

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

หมายเหตุ สารบัญ

- 1 ข้อมูลทั่วไป
- 2 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน
- 3 การดำเนินงานที่เป็นไปตามฤดูกาล
- 4 รายการที่เกิดขึ้นและยอดคงเหลือกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
- 5 ลูกหนี้การค้า
- 6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย กองทุนรวม และกิจการที่ควบคุมร่วมกัน
- 7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
- 8 หุ้นกู้
- 9 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน
- 10 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน
- 11 เงินปันผล
- 12 การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี
- 13 การประเมินราคาของสินทรัพย์
- 14 ภาระผูกพันที่มีกับบุคคลหรือกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน
- 15 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น
- 16 การจัดประเภทรายการใหม่

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกงบการเงินจากคณะกรรมการตรวจสอบเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2551

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) “บริษัท” เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และมีที่อยู่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 1695 ถนนพหลโยธิน จตุจักร กรุงเทพฯ ประเทศไทย

บริษัทจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในปี 2533

บริษัทดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับโรงแรม รายละเอียดของบริษัทย่อย ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และ 31 ธันวาคม 2550 มีดังนี้

		บริษัทถือหุ้นร้อยละ		
		ประเทศที่	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	ประเภทธุรกิจ	กิจการจัดตั้ง	2551	2550
บริษัทย่อยทางตรง:				
เงินลงทุนในบริษัทย่อย				
บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด (“CSBR”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลกะรนวิลเลจ จำกัด (“CKV”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลกระบี่บีชรีสอร์ท จำกัด (“CKBR”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลหัวหินบีชรีสอร์ท จำกัด (“CHBR”)	โรงแรม	ประเทศไทย	63.9	63.9
บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลวิลล์ จำกัด (“CWH”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเกาะกูด จำกัด (“CKH”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลไฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด (“CHM”)	ลงทุนในบริษัทอื่น	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลเรสโตรองส์ กรุ๊ป จำกัด (“CRG”)	อาหารและเครื่องดื่ม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท ทริปเปิ้ลไนน์ เดคคอร์ด จำกัด	ไม่ได้ประกอบกิจการ	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลสมุยไฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด (“CSHM”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	-

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

			บริษัทถือหุ้นร้อยละ	
			30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550
	ประเภทธุรกิจ	ประเทศที่ กิจการจัดตั้ง		
เงินลงทุนในกองทุนรวม				
กองทุนรวมไทยพัฒนา 1	ลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	-	20.0
กองทุนรวมไทยพัฒนา 2	ลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	23.83	23.83
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โรงแรมและ รีสอร์ทในเครือเซ็นทารา (“CTARAF”)	ลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	25.0	-
บริษัทย่อยทางอ้อม:				
เงินลงทุนในบริษัทย่อย				
บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลสุคนธา จำกัด (“CSH”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลสมุขวิลเลจ จำกัด (“CSV”)	โรงแรม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลแมสคอฮิลล์ จำกัด (“CMH”)	โรงแรม	ประเทศไทย	98.4	98.4
บริษัท บี-อาร์ (ไทยแลนด์) จำกัด (“BRT”)	อาหารและเครื่องดื่ม	ประเทศไทย	100.0	100.0
บริษัท เซ็นทรัลบริการซักรีด จำกัด (“CLS”) (เดิมชื่อ “บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลมารีไทม์ จำกัด”)	ไม่ได้ประกอบกิจการ	ประเทศไทย	100.0	100.0
เงินลงทุนในกองทุนรวม				
กองทุนรวมไทยพัฒนา 1	ลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	-	0.04
กองทุนรวมไทยพัฒนา 2	ลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	ประเทศไทย	0.09	0.09

แม้ว่าบริษัทจะถือหุ้นในกองทุนรวม ไทยพัฒนา 1 และกองทุนรวม ไทยพัฒนา 2 (“กองทุนรวม”) ทั้งทางตรงและ ทางอ้อมอยู่ร้อยละ 20.04 และ 23.92 ตามลำดับ แต่บริษัทมีการควบคุมกองทุนรวมดังกล่าว เนื่องจากบริษัทมีอำนาจในการควบคุมและตัดสินใจในกองทุนรวมดังกล่าวผ่านกรรมการลงทุน ดังนั้นจึงถือว่ากองทุนรวมดังกล่าวเป็นบริษัทย่อย

ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวมไทยพัฒนา 1 ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนมีมติให้เลิกกองทุนรวมดังกล่าวในวันที่ 30 กันยายน 2551 และเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2551 บริษัทจัดการได้มีหนังสือแจ้งการยกเลิกกองทุนถึงสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

2 เกณฑ์การจัดทำงานการเงิน

งบการเงินระหว่างกาลนี้นำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานเพื่อใช้ในประเทศไทย และจัดทำเป็นภาษาไทย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษได้จัดทำขึ้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงินที่ไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นในรูปแบบย่อและตามมาตรฐานการบัญชีไทยฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล รวมถึงการตีความและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี กฏระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้องและตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปของประเทศไทย

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 โดยเน้นการให้ข้อมูลที่เป็นกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้เคยนำเสนอรายงานไปแล้ว ดังนั้นการอ่านงบการเงินระหว่างกาลนี้จึงควรอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550

งบการเงินระหว่างกาลนี้แสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท และมีการเปิดเผยเพื่อให้แสดงเป็นหลักพันบาท เว้นแต่ที่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น

ในปี 2551 กลุ่มบริษัทได้ใช้มาตรฐานการบัญชีต่อไปนี้ ซึ่งเกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของกิจการ

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง งบกระแสเงินสด

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง สัญญาเช่า

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง สินค้าคงเหลือ

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 35 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง	การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 39 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง	งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง	การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 51 เรื่อง	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

การใช้มาตรฐานการบัญชีฉบับใหม่และฉบับปรับปรุงเหล่านี้ ไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญกับงบการเงินรวม / งบการเงินเฉพาะกิจการ ยกเว้นที่เปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12

กลุ่มบริษัทได้ใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญและวิธีการคำนวณในงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 เช่นเดียวกับที่ใช้สำหรับการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 ยกเว้นการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12 เกี่ยวกับค่าความนิยม

3 การดำเนินงานที่เป็นไปตามฤดูกาล

กลุ่มบริษัทไม่ได้ถูกกระทบจากปัจจัยที่มีลักษณะเป็นวัฏจักรหรือเป็นไปตามฤดูกาลที่สำคัญในระหว่างปี

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

4 รายการที่เกิดขึ้นและยอดคงเหลือกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ได้แก่บุคคลหรือกิจการต่างๆ ที่มีความเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทและบริษัทโดยการเป็นผู้ถือหุ้น หรือมีผู้ถือหุ้นร่วมกัน หรือมีกรรมกรร่วมกัน รายการที่มีขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันได้กำหนดขึ้นโดยใช้ราคาตลาดหรือในราคาที่ตกลงกันตามสัญญาหากไม่มีราคาตลาดรองรับ

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการแต่ละประเภทอธิบายได้ดังต่อไปนี้:

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
ดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่าย	อิงตามดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร
ค่าบริหารจัดการ	ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าเช่ารับและค่าเช่าจ่าย	ราคาตลาดและตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าไฟฟ้า	ราคาตลาด
ค่าก่อสร้าง	ราคาตลาด

รายการที่สำคัญสำหรับแต่ละงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสรุปได้ดังนี้

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
บริษัทย่อย				
ค่าเช่ารับ	-	-	1,185	150
ดอกเบี้ยรับ	-	-	49,208	29,361
รายได้ในการบริหารจัดการ	-	-	30,070	18,479
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	9,970	13,700
ค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	2,451	-
ค่าเช่าจ่าย	-	-	27,500	27,500

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
ดอกเบี้ยรับ	620	-	620	-
รายได้ในการบริหารจัดการ	1,929	1,219	1,929	1,219
รายได้อื่น	762	536	-	-
บริษัทอื่น				
(ผู้ถือหุ้นร่วมและ/หรือกรรมการร่วมกัน)				
ค่าเช่ารับ	3,569	3,569	-	-
รายได้ค่าเช่าพื้นที่	-	-	-	-
รายได้อื่น	4,940	5,529	-	-
ค่าเช่าจ่าย	4,643	6,572	2,205	4,134
ค่าไฟฟ้า	10,365	11,010	10,365	11,010
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	6,356	6,713	1,475	1,500
เงินจ่ายค่าก่อสร้าง	2,204	88,473	-	-

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
บริษัทย่อย				
ค่าเช่ารับ	-	-	3,555	450
ดอกเบี้ยรับ	-	-	129,446	71,672
รายได้ในการบริหารจัดการ	-	-	88,412	62,595
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	31,486	48,328
ค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	6,542	-
ค่าเช่าจ่าย	-	-	82,500	82,500
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน				
ดอกเบี้ยรับ	2,007	-	2,007	-
รายได้ในการบริหารจัดการ	19,927	13,472	19,927	13,472
รายได้อื่น	1,828	1,620	-	-
บริษัทอื่น				
(ผู้ถือหุ้นร่วมและ/หรือกรรมการร่วมกัน)				
ค่าเช่ารับ	10,709	10,709	-	-
รายได้ค่าเช่าพื้นที่	12,848	12,007	12,848	12,007
รายได้อื่น	15,230	17,104	-	-
ค่าเช่าจ่าย	14,447	20,165	7,134	12,852
ค่าไฟฟ้า	31,477	33,317	31,477	33,317
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	27,204	26,258	5,039	4,638
เงินจ่ายค่าก่อสร้าง	35,636	313,124	-	-

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และ 31 ธันวาคม 2550 มีดังนี้

ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	61,166	42,008
บริษัทอื่น	11,786	7,648	7,962	4,865
	11,786	7,648	69,128	46,873

	อัตราดอกเบี้ย		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550	2551	2550
	(ร้อยละต่อปี)		(พันบาท)			
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน						
บริษัทย่อย						
บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด	5.25	5.25	-	-	598,000	608,000
บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด	5.25	5.25	-	-	3,337,000	2,179,000
บริษัท ทริปเปิ้ลไนน์ เดคคอร์ด จำกัด	-	-	-	-	81,176	81,176
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน						
บริษัท โรงแรมกะรนภูเก็ต จำกัด	-	6.5	-	5,000	-	5,000
บริษัท โรงแรมกะตะภูเก็ต จำกัด	6.5	-	41,000	-	41,000	-
รวม			41,000	5,000	4,057,176	2,873,176

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 มีดังนี้

เงินให้กู้ยืมแก่บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
ณ วันที่ 1 มกราคม	5,000	-	2,873,176	1,221,000
เพิ่มขึ้น	65,000	-	1,420,500	1,395,926
ลดลง	(29,000)	-	(236,500)	(138,750)
ณ วันที่ 30 กันยายน	<u>41,000</u>	<u>-</u>	<u>4,057,176</u>	<u>2,478,176</u>

เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันจัดประเภทได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	41,000	5,000	3,600,400	2,410,100
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	-	-	456,776	463,076
รวม	<u>41,000</u>	<u>5,000</u>	<u>4,057,176</u>	<u>2,873,176</u>

เจ้าหนี้และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	2,878	3,408
บริษัทอื่น	2,353	2,569	13	28
	<u>2,353</u>	<u>2,569</u>	<u>2,891</u>	<u>3,436</u>

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

	อัตราดอกเบี้ย		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
			2551	2550	2551	2550
	(ร้อยละต่อปี)		(พันบาท)			
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน						
บริษัทย่อย						
บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด	5.25	5.25	-	-	1,174,000	465,000
บริษัท เซ็นทรัลกะรนวิลเลจ จำกัด	5.25	5.25	-	-	27,500	32,000
บริษัท เซ็นทรัลหัวหินบีชรีสอร์ท จำกัด	3.50	3.50	-	-	65,000	60,000
บริษัท เซ็นทรัลไฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด	5.25	5.25	-	-	295,500	263,500
รวม			-	-	1,562,000	820,500

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันระหว่างแต่ละงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
ณ วันที่ 1 มกราคม	-	-	820,500	1,288,000
เพิ่มขึ้น	-	-	1,441,500	455,200
ลดลง	-	-	(700,000)	(892,200)
ณ วันที่ 30 กันยายน	-	-	1,562,000	851,000

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

หนี้สินภายใต้สัญญาขายฝาก

ยอดคงเหลือกับกองทุนรวมไทยพัฒนา 2 ถึงกำหนดจ่ายดังนี้

	30 กันยายน 2551			31 ธันวาคม 2550		
	ค่าใช้จ่าย			ค่าใช้จ่าย		
	ยอดคงเหลือ	รอดัดบัญชี	สุทธิ	ยอดคงเหลือ	รอดัดบัญชี	สุทธิ
	(พันบาท)					
ภายในระยะเวลาหนึ่งปี	81,500	(5,661)	75,839	81,500	(5,661)	75,839
ระยะเวลามากกว่าหนึ่งปีถึงห้าปี	311,551	(22,642)	288,909	326,000	(22,642)	303,358
ระยะเวลามากกว่าห้าปี	55,199	(1,278)	53,921	122,250	(5,523)	116,727
	366,750	(23,920)	342,830	448,250	(28,165)	420,085
รวม	448,250	(29,581)	418,669	529,750	(33,826)	495,924

บริษัท เซ็นทรัล เรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด (“CRG”) มีสัญญาเช่าและบริการระยะยาวกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันเป็นเวลา 3 - 30 ปี จนถึงปี 2569 ตามเงื่อนไขของสัญญา CRG จะต้องจ่ายค่าเช่าและบริการเป็นยอดคงที่รายเดือนหรือคิดเป็นร้อยละของยอดขาย ดังนี้

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550
	(พันบาท)	
ภาระผูกพันจากสัญญาเช่าดำเนินงาน		
ภายในระยะเวลาหนึ่งปี	249,826	253,843
ระยะเวลามากกว่าหนึ่งปีถึงห้าปี	203,415	226,030
ระยะเวลามากกว่าห้าปี	17,468	20,956
รวม	470,709	500,829

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

สัญญาสำคัญที่ทำกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

โครงการโรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุย

สัญญาระหว่างบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย กับกองทุนรวมไทยพัฒนา 1

เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2545 บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด (“CSBR”) ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายอาคารกับกองทุนรวมไทยพัฒนา 1 (“TP1”) โดย CSBR ตกลงขายอาคารโรงแรมพร้อมเฟอร์นิเจอร์ที่ใช้ในการประกอบธุรกิจโรงแรมให้แก่ TP1 และ CSBR ได้ทำสัญญาเช่าอาคารดังกล่าวกลับคืนจาก TP1 ตามสัญญาเช่าอาคาร ฉบับลงวันที่เดียวกัน เป็นระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ในสัญญา และสามารถต่อสัญญาได้อีกคราวละ 3 ปี นอกจากนี้ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2545 CSBR ยังได้ทำสัญญาให้เช่าที่ดินแก่ TP1 เป็นระยะเวลา 15 ปี ภายใต้สัญญานี้ TP1 ในฐานะเจ้าของกรรมสิทธิในอาคารโรงแรม ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดินที่เช่าตามสัญญานี้ ตกลงจะขายอาคารโรงแรม และเฟอร์นิเจอร์ที่มีอยู่ในอาคารโรงแรมในวันที่มีการโอนกรรมสิทธิในอาคารโรงแรมดังกล่าวให้แก่ CSBR เมื่อ CSBR ได้ชำระราคา ซื้อคืนอาคารโรงแรมและเฟอร์นิเจอร์ให้แก่ TP1 ตามที่ระบุไว้ในสัญญาเรียบร้อยแล้ว

นอกจากนี้ TP1 ได้ว่าจ้าง CSBR ให้เป็นผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ตามสัญญาว่าจ้างผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2545 เป็นระยะเวลา 15 ปี และเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้และปฏิบัติตามสัญญา CSBR ตกลงจำนองที่ดินอันเป็นที่ตั้งของโรงแรม และให้บริษัท โรงแรม เซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) (“CPH”) จัดทำหนังสือรับรองการชำระหนี้และการปฏิบัติตามสัญญาเช่าอาคาร และสัญญาบริหารอสังหาริมทรัพย์ให้แก่กองทุนรวม

เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2551 CSBR และ TP1 ได้ทำบันทึกข้อตกลงเล็กสัญญา โดย CSBR และ TP1 ตกลงยกเลิกสัญญาเช่าที่ดิน สัญญาเช่าอาคาร สัญญาว่าจ้างผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ และสัญญาจำนองที่ดิน โดยให้สัญญาต่างๆ ดังกล่าวมีผลสิ้นสุดลง ตั้งแต่วันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลง นอกจากนี้ CSBR ตกลงซื้อ และ TP1 ตกลงขายเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ที่มีอยู่ในอาคารโรงแรม ณ วันที่ทำบันทึกข้อตกลง ในราคา 1,000,000 บาท โดย TP1 ตกลงโอนกรรมสิทธิ์และส่งมอบเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ดังกล่าวให้แก่ CSBR และ CSBR ได้ชำระราคาค่าซื้อเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ดังกล่าวให้แก่ TP1 เสร็จสิ้นแล้วในวันที่ทำบันทึกข้อตกลง และในวันเดียวกัน CPH และ TP1 ได้ทำบันทึกข้อตกลงยกเลิกคำรับรองการชำระหนี้ เพื่อยกเลิกหนังสือรับรองการชำระหนี้ ฉบับลงวันที่ 12 ธันวาคม 2545 ที่ CPH ได้ทำไว้กับ TP1 เพื่อรับรองการชำระหนี้ของ CSBR ภายใต้สัญญาว่าจ้างผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ สัญญาเช่าอาคาร และสัญญาเช่าที่ดินที่เกี่ยวข้อง

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2551 TP1 ได้ขายอาคารโรงแรมให้แก่ CPH เนื่องจาก CSBR ไม่ประสงค์ใช้สิทธิซื้ออาคารโรงแรมตามสัญญาเช่าที่ดิน ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2545 โดย TP1 ได้รับค่าตอบแทนจากการขายอาคารเป็นจำนวนเงิน 1,450 ล้านบาท

สัญญาระหว่างบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย กับกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา

เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2551 บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาต่างๆ ที่เกี่ยวกับที่ดิน และอาคารโรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุย (ชื่อเดิมคือ โรงแรมเซ็นทรัลสมุย บีชรีสอร์ท) กับกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา (“CTARAF”) โดยมีสาระสำคัญต่อไปนี้

1. บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด (“CSBR”) ได้ทำสัญญาเช่าที่ดินกับ CTARAF เพื่อให้ CTARAF เช่าที่ดินเป็นระยะเวลา 30 ปี นับตั้งแต่วันที่คู่สัญญาได้นำสัญญาเช่าไปจดทะเบียนการเช่า (วันที่ 26 กันยายน 2551) ทั้งนี้ CTARAF ตกลงชำระค่าเช่าที่ดินเป็นจำนวนทั้งสิ้น 1,500 ล้านบาท โดยชำระทั้งจำนวนในวันจดทะเบียนการเช่า

2. บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) (“CPH”) ได้ทำสัญญาเช่าอาคารสิ่งปลูกสร้าง โรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุย รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับ CTARAF เพื่อให้ CTARAF เช่าเป็นระยะเวลา 30 ปี นับตั้งแต่วันที่คู่สัญญาได้นำสัญญาเช่าไปจดทะเบียนการเช่า (วันที่ 26 กันยายน 2551) ทั้งนี้ CTARAF ตกลงชำระค่าเช่าอาคารเป็นจำนวนทั้งสิ้น 1,510 ล้านบาท โดยชำระทั้งจำนวนในวันจดทะเบียนการเช่า CPH บันทึกรายการดังกล่าวเป็นรายได้รับล่วงหน้ารอตัดบัญชีในงบดุลในงบการเงินเฉพาะกิจการ และทยอยตัดบัญชีเป็นรายได้โดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า 30 ปี ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 รายได้รับล่วงหน้าสุทธิจากค่าตัดจำหน่ายจำนวน 0.7 ล้านบาท คงเหลือจำนวน 1,509.3 ล้านบาท

ภายใต้สัญญาเช่าอาคารสิ่งปลูกสร้าง CPH ตกลงและรับรองว่า ภายในระยะเวลา 4 ปีนับจากวันจดทะเบียนการเช่า CTARAF จะมีรายได้ค่าเช่าจากการนำทรัพย์สินที่เช่าไปหาผลประโยชน์ ไม่น้อยกว่ารายได้ค่าเช่าประกันสะสมตามจำนวนเงินที่ระบุในสัญญา โดยหาก CTARAF มีรายได้ค่าเช่าสะสมน้อยกว่ารายได้ค่าเช่าประกันสะสมตามสัญญา CPH ตกลงจะชำระเงินให้ CTARAF ในจำนวนเท่ากับส่วนต่างระหว่างรายได้ค่าเช่าสะสมของกองทุนรวม ลบด้วยรายได้ค่าเช่าประกันสะสม CPH บันทึกการสำรองการค้ำประกันดังกล่าว จำนวนเงินประมาณ 79 ล้านบาท เป็นหนี้สินไม่หมุนเวียนในงบดุลในงบการเงินเฉพาะกิจการ และบันทึกขาดทุนจากการสำรองการค้ำประกันในจำนวนเดียวกัน ในงบกำไรขาดทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

ทั้งนี้ หากกองทุนรวมประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าที่ดิน และสัญญาเช่าอาคาร ตามข้อ 1 และข้อ 2 ข้างต้น ไปอีก นับจากวันครบระยะเวลาการเช่า ให้กองทุนรวมแจ้งความประสงค์ดังกล่าวให้แก่ CSBR และ CPH แล้วแต่กรณี ทราบเป็นลายลักษณ์อักษรภายในปีที่ 26 นับจากปีแรกของระยะเวลาการเช่า และให้ผู้สัญญาาร่วมกันเจรจา รายละเอียดในการต่ออายุสัญญาเช่าให้แล้วเสร็จภายในปีที่ 27 นับจากปีแรกของระยะเวลาการเช่า

3. CSBR ได้ทำสัญญาซื้อขายเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ที่ได้ติดตั้ง / ใช้งานอยู่ในโรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุย กับ CTARAF โดย CTARAF ตกลงชำระค่าตอบแทนการรับโอนกรรมสิทธิ์ในเฟอร์นิเจอร์และ อุปกรณ์ดังกล่าว เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 80 ล้านบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยชำระทั้งจำนวนในวันโอน กรรมสิทธิ์ (วันที่ 26 กันยายน 2551)

4. CTARAF ได้ทำสัญญาเช่าช่วงอาคารโครงการโรงแรมเซ็นทาราแกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุยกับ บริษัท เซ็นทรัลสมุยโฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด (“CSHM”) เพื่อให้เช่าที่ดิน อาคารและระบบสาธารณูปโภคและ อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง และเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์แก่ CSHM เพื่อให้ CSHM ใช้ในการดำเนินธุรกิจโรงแรม โดย มีระยะเวลาการเช่า 3 ปี นับจากวันที่ 26 กันยายน 2551 ทั้งนี้ CTARAF ตกลงให้ค้ำประกันแก่ CSHM เพื่อให้ CSHM มีสิทธิเช่าทรัพย์สินที่เช่าต่อไปอีก 3 ปี นับจากวันที่ครบระยะเวลาการเช่า โดย CSHM ต้องแจ้งให้กองทุน รวมทราบถึงการ行使สิทธิตามค้ำประกันให้สิทธิการเช่าล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า 6 เดือนก่อนวันครบ ระยะเวลาการเช่า ตามสัญญาฉบับนี้ CSHM ตกลงชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน ซึ่งประกอบด้วย ค่าเช่าคงที่ ในอัตรา รวม 225 ล้านบาทต่อปี และค่าเช่าแปรผัน ซึ่งคิดเป็นร้อยละของกำไรก่อนหักดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ และค่า เสื่อมราคา ตามอัตราที่กำหนดในสัญญา

ทั้งนี้ตามสัญญาเช่าช่วงและสัญญาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง CSHM ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญา เช่น ส่งมอบ เอกสาร และข้อมูลต่างๆ ตามที่ระบุในสัญญา เปิดบัญชีและดำรงบัญชีเงินฝากต่างๆ รวมทั้งโอนสิทธิเรียกร้อง ในบัญชีเงินฝากดังกล่าวให้แก่ CTARAF ไม่ก่อนนี้เพิ่มเติม ขาย จำหน่าย ให้เช่า ก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินไม่ว่าทั้งหมด หรือบางส่วน ให้เงินกู้ ลงทุนใดๆ ยกเว้นได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก CTARAF

วิธีปฏิบัติทางบัญชีสำหรับรายการภายใต้สัญญาข้างต้นในงบการเงินระหว่างกาลนั้น บริษัทได้ใช้หลักความ ระมัดระวังในการจัดทำงบการเงิน ซึ่งรวมถึงการแสดงผลในงบกำไรขาดทุนตามความเห็นเบื้องต้นของ หน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ บริษัทอยู่ในระหว่างการติดตามความชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางบัญชี ของรายการเหล่านี้จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และเมื่อได้รับความเห็นที่ชัดเจนแล้ว บริษัทอาจจะต้องปรับปรุง การบันทึกรายการดังกล่าวในงบการเงิน ซึ่งรวมถึงงบกำไรขาดทุนต่อไป

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

ภาระค้ำประกันตามสัญญาระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และวันที่ 31 ธันวาคม 2550 บริษัทมีภาระค้ำประกันตามสัญญาระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

- ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 บริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร วงเงินการขอเปิดเลตเตอร์ออฟเครดิต และการค้ำประกันอื่นของบริษัทย่อยบางแห่งต่อธนาคารในประเทศเป็นจำนวนเงินรวม 103 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550: 103 ล้านบาท)
- เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2545 บริษัทได้ออกหนังสือรับรองการชำระหนี้ของบริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด กับกองทุนรวมไทยพัฒนา 1 ในกรณีที่ บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด ไม่สามารถบริหาร อสังหาริมทรัพย์ให้มียอดขายได้ขั้นต่ำตามที่กำหนดในสัญญาว่าจ้างบริหารอสังหาริมทรัพย์ โดยบริษัทจะ รับผิดชอบในจำนวนเงินที่ยังขาดอยู่ของรายได้ขั้นต่ำที่ บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด จะต้อง รับผิดชอบ เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2551 บริษัทและกองทุนรวมไทยพัฒนา 1 ได้ตกลงยกเลิกการรับรองการ ชำระหนี้ดังกล่าวแล้ว
- บริษัทได้ค้ำประกันการชำระหนี้ของบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด (“CWH”) กับสถาบันการเงิน แห่งหนึ่งในวงเงินค้ำประกันไม่น้อยกว่า 2,350 ล้านบาท ทั้งนี้หากว่า CWH มีหนี้เงินกู้ตามสัญญาค้าง ชำระไม่เกิน 1,000 ล้านบาท และไม่ได้ตกเป็นผู้ผิดนัดตามสัญญานี้ CWH มีสิทธิขอยกเลิกภาระ ค้ำประกันดังกล่าวได้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 CWH ยังไม่ได้เบิกเงินกู้ตามสัญญาวงแรก

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

5 ลูกหนี้การค้า

การวิเคราะห์อายุของลูกหนี้การค้า มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
ยังไม่ครบกำหนดชำระ	179,116	257,659	43,302	59,618
เกินวันครบกำหนดชำระ :				
น้อยกว่า 3 เดือน	64,367	64,094	2,872	4,200
3 - 6 เดือน	10,658	8,264	625	2,356
6 - 12 เดือน	9,710	3,563	1,759	2,152
มากกว่า 12 เดือน	6,316	3,556	704	593
	270,167	337,136	49,262	68,919
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(4,591)	(578)	(389)	(389)
สุทธิ	265,576	336,558	48,873	68,530
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
(กลับรายการค่าเผื่อ)หนี้สูญและ				
หนี้สงสัยจะสูญสำหรับ				
- งวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน	43	7	-	-
- งวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน	4,012	(72)	-	-

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย กองทุนรวม และกิจการที่ควบคุมร่วมกัน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
ณ วันที่ 1 มกราคม	158,288	186,448	4,411,909	4,659,078
ซื้อเงินลงทุน	-	-	801,251	250
ส่วนแบ่งขาดทุนสุทธิจากการลงทุน				
ตามวิธีส่วนได้เสีย	(15,948)	(34,747)	-	-
รับคืนมูลค่าหน่วยลงทุนในกองทุนรวม	-	-	(202,954)	(37,419)
ค่าเผื่อการด้อยค่า	-	-	-	(210,000)
ณ วันที่ 30 กันยายน	<u>142,340</u>	<u>151,701</u>	<u>5,010,206</u>	<u>4,411,909</u>

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

เงินลงทุนในบริษัทย่อย กองทุนรวม และกิจการที่ควบคุมร่วมกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 และ 31 ธันวาคม 2550 และเงินปันผลรับสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 มีดังนี้

	งบการเงินรวม									
	สัดส่วนความเป็นเจ้าของ								เงินปันผลรับสำหรับ	
	(ร้อยละ)		ทุนชำระแล้ว		วิธีราคาทุน		วิธีส่วนได้เสีย		เก้าเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	30 กันยายน
	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)									
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน										
บริษัท โรงแรมกะรนภูเก็ต จำกัด	50.0	50.0	520,000	360,000	180,000	180,000	83,356	98,407	-	-
บริษัท โรงแรมกะตะภูเก็ต จำกัด	50.0	50.0	120,000	120,000	60,000	60,000	58,984	59,881	-	-
รวม			640,000	480,000	240,000	240,000	142,340	158,288	-	-

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	สัดส่วนความเป็นเจ้าของ (ร้อยละ)		ทุนชำระแล้ว		วิธีราคาทุน		เงินปันผลรับสำหรับ	
							เก้าเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	30 กันยายน 2550
บริษัทย่อย								
บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด	100.0	100.0	250,000	250,000	394,383	394,383	37,500	120,000
บริษัท เซ็นทรัลกะรนวิลเลจ จำกัด	100.0	100.0	150,000	150,000	189,000	189,000	-	-
บริษัท เซ็นทรัลกระบี่บีชรีสอร์ท จำกัด	100.0	100.0	500,000	500,000	500,000	500,000	-	-
บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด	100.0	100.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	-	-
บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเกาญด จำกัด	100.0	100.0	120,000	120,000	120,000	120,000	-	-
บริษัท เซ็นทรัลหัวหินบีชรีสอร์ท จำกัด	63.9	63.9	185,000	185,000	198,906	198,906	100,564	165,635
บริษัท เซ็นทรัลไฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด	100.0	100.0	1,000,000	1,000,000	999,999	999,999	-	-
บริษัท เซ็นทรัลเรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด	100.0	100.0	620,000	620,000	669,607	669,607	70,000	110,000
บริษัท ทริปเปิ้ลไนน์ เดคคอร์ด จำกัด	100.0	100.0	250	250	250	250	-	-
บริษัท เซ็นทรัลสมุยไฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด	100.0	-	1,250	-	1,250	-	-	-

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	สัดส่วนความเป็นเจ้าของ (ร้อยละ)		ทุนชำระแล้ว		วิธีราคาทุน		เงินปันผลรับสำหรับ	
							เก้าเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550	30 กันยายน 2551	30 กันยายน 2550
	(ร้อยละ)				(พันบาท)			
กองทุนรวม								
กองทุนรวมไทยพัฒนา 1	-	20.04	-	1,350,000	-	183,534	1,230,523	124,693
กองทุนรวมไทยพัฒนา 2	23.83	23.83	815,000	815,000	106,810	126,230	84,286	83,631
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา	25.0	-	3,200,000	-	800,001	-	-	-
กิจการที่ควบคุมร่วมกัน								
บริษัท โรงแรมกะรนภูเก็ต จำกัด	50.0	50.0	520,000	360,000	180,000	180,000	-	-
บริษัท โรงแรมกะตะภูเก็ต จำกัด	50.0	50.0	120,000	120,000	60,000	60,000	-	-
รวม			8,481,500	6,470,250	5,220,206	4,621,909	1,522,873	603,959
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน					(210,000)	(210,000)		
สุทธิ					5,010,206	4,411,909		

ตามสัญญาจำนำหุ้นระหว่างบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา (“CTARAF”) บริษัทตกลงจำนำหุ้นของบริษัท เซ็นทรัลสมุยโฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด ไว้กับ CTARAF เพื่อเป็นการประกันภาระหนี้ตามสัญญาที่เกี่ยวข้อง

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

การซื้อ จำหน่าย และโอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 และ 2550 มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
ราคาตามบัญชีสุทธิ ณ วันที่ 1 มกราคม	9,391,179	7,630,085	1,417,989	1,200,926
การซื้อและการโอนเข้า - ราคาทุน	2,264,316	1,812,816	1,107,339	199,141
การจำหน่ายและการโอนออก -				
ราคาตามบัญชีสุทธิ	(21,584)	(18,808)	(3,133)	(2,615)
ค่าเสื่อมราคา	(593,292)	(473,383)	(50,562)	(48,149)
ส่วนเกินสุทธิจากการตีราคา				
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,869,849	(53,421)	(25,037)	(28,392)
ราคาตามบัญชีสุทธิ ณ วันที่ 30 กันยายน	<u>12,910,468</u>	<u>8,897,289</u>	<u>2,446,596</u>	<u>1,320,911</u>

8 หุ้นกู้

	งบการเงินรวม /			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	อัตราดอกเบี้ย	ครบกำหนดชำระ	30 กันยายน 2551	31 ธันวาคม 2550
	(ร้อยละ)		(พันบาท)	
ครั้งที่ 1/2549	6.13	20 กุมภาพันธ์ 2552	300,000	300,000
ครั้งที่ 1/2550	3.81	6 มิถุนายน 2552	1,200,000	1,200,000
ครั้งที่ 2/2550	4.22	6 มิถุนายน 2552	1,300,000	1,300,000
			<u>2,800,000</u>	<u>2,800,000</u>
หัก ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้รอตัดบัญชี			(1,600)	(3,349)
สุทธิ			<u>2,798,400</u>	<u>2,796,651</u>
หัก หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดเรียกคืนภายในหนึ่งปี			<u>(2,798,400)</u>	-
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดเรียกคืนเกินกว่าหนึ่งปี			<u>-</u>	<u>2,796,651</u>

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

หุ้นกู้เหล่านี้เป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน

หุ้นกู้เหล่านี้มีข้อจำกัดและเงื่อนไขเกี่ยวกับการรักษาอัตราส่วนทางการเงิน การจ่ายเงินปันผล การลดทุนชำระแล้ว การจำหน่าย การจ้างนองสินทรัพย์และการจำหน่ายสินทรัพย์ที่ประกอบธุรกิจที่สำคัญ

9 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

กลุ่มบริษัทนำเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานโดยแสดงส่วนงานธุรกิจเป็นรูปแบบหลักในการรายงาน โดยพิจารณาจากโครงสร้างการบริหารและการรายงานทางการเงินภายในของกลุ่มบริษัทเป็นเกณฑ์ในการกำหนดส่วนงาน

ส่วนงานธุรกิจ

กลุ่มบริษัทเสนอส่วนงานธุรกิจที่สำคัญ ดังนี้

ส่วนงาน 1 ส่วนงาน โรงแรม

ส่วนงาน 2 ส่วนงาน การขายอาหารและไอศกรีม

รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551

จำแนกตามประเภทธุรกิจ

	ส่วนงานการ			รายการตัด	
	ส่วนงาน โรงแรม	ขายอาหาร และไอศกรีม	รวม	บัญชี	สุทธิ
			(ล้านบาท)		
รายได้	2,473	3,536	6,009	(64)	5,945
กำไรสุทธิ	1,346	143	1,489	(1,184)	305

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในงบการเงินรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2550

	จำแนกตามประเภทธุรกิจ				
	ส่วนงานการ			รายการตัด	
	ส่วนงาน โรงแรม	ขายอาหาร และไอศกรีม	รวม (ล้านบาท)	บัญชี	สุทธิ
รายได้	1,991	3,197	5,188	(51)	5,137
กำไรสุทธิ	18	163	181	53	234

10 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 คำนวณจากกำไรสุทธิรวมและกำไรสุทธิเฉพาะกิจการส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญจำนวน 4 ล้านบาท และ 59 ล้านบาท ตามลำดับ (กำไรสุทธิรวมและกำไรสุทธิเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2550: 8 ล้านบาท และ 154 ล้านบาท ตามลำดับ) และจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายแล้วระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 จำนวน 1,350 ล้านหุ้น (งวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2550: 1,350 ล้านหุ้น)

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 คำนวณจากกำไรสุทธิรวมและกำไรสุทธิเฉพาะกิจการส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญจำนวน 305 ล้านบาท และ 354 ล้านบาท ตามลำดับ (กำไรสุทธิรวมและกำไรสุทธิเฉพาะกิจการสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2550: 234 ล้านบาท และ 345 ล้านบาท ตามลำดับ) และจำนวนหุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายแล้วระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 จำนวน 1,350 ล้านหุ้น (งวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2550: 1,350 ล้านหุ้น)

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

11 เงินปันผล

ที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัท เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2550 มีมติอนุมัติการจัดสรรเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานประจำปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2549 แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.13 บาท เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 175.5 ล้านบาท

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 24 เมษายน 2551 ที่ประชุมได้อนุมัติจ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานประจำปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2550 เป็นจำนวนเงินหุ้นละ 0.13 บาท ต่อหุ้น เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 175.5 ล้านบาท

12 การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี

การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังต่อไปนี้ ไม่มีผลกระทบต่องบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท

ค่าความนิยมและค่าความนิยมคิดลบ

จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2550 กลุ่มบริษัทบันทึกค่าความนิยมและค่าความนิยมคิดลบที่เกิดจากการรวมธุรกิจ ในราคาทุนหักด้วยค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเพื่อการด้อยค่าสะสม ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนตามระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เป็นเวลา 10 ปี

ในระหว่างปี 2550 สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550) เรื่อง การรวมธุรกิจ ซึ่งให้ถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2551 มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550) กำหนดให้ ณ วันที่ซื้อ ผู้ซื้อต้องวัดมูลค่าความนิยมจากการรวมธุรกิจบันทึกเป็นสินทรัพย์ด้วยราคาทุน หลังการรับรู้เริ่มแรก ค่าความนิยมจะถูกวัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเพื่อการด้อยค่าสะสม

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550) ยังกำหนดให้ส่วนเกินของส่วนได้เสียของผู้ถือหุ้นในมูลค่ายุติธรรมสุทธิของสินทรัพย์ หนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นที่ระบุได้ของผู้ถูกซื้อสูงกว่าต้นทุน ซึ่งเดิมบันทึกเป็น “ค่าความนิยมติดลบ” จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที

กลุ่มบริษัทได้เปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีสำหรับค่าความนิยมและค่าความนิยมติดลบตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2551 เป็นต้นไป ผลกระทบของการเปลี่ยนนโยบายการบัญชีที่มีต่องบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 คือ

- รายการที่บันทึกเข้างบกำไรขาดทุนอันเป็นผลจากการตัดจำหน่ายค่าความนิยมลดลงซึ่งจะถูกรับรู้ภายใต้นโยบายการบัญชีเดิมเป็นจำนวนประมาณ 12.42 ล้านบาท ส่งผลให้กำไรสำหรับงวดเพิ่มขึ้น
- รายการที่บันทึกเข้างบกำไรขาดทุนสำหรับขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยมเพิ่มขึ้นเป็นจำนวน 0.16 ล้านบาท ส่งผลให้กำไรสำหรับงวดลดลง
- บัญชียอดคงเหลือของค่าความนิยมติดลบลดลงและกำไรสะสมยกมา ณ วันที่ 1 มกราคม 2551 เพิ่มขึ้นเป็นจำนวน 9.69 ล้านบาท และรายได้ในงบกำไรขาดทุนลดลงอันเป็นผลจากการตัดจำหน่ายค่าความนิยมติดลบซึ่งถูกรับรู้ภายใต้นโยบายการบัญชีเดิมเป็นจำนวนประมาณ 1.35 ล้านบาท ส่งผลให้กำไรสำหรับงวดลดลง

13 การประเมินราคาของสินทรัพย์

ในไตรมาสที่สามของปี 2551 บริษัทย่อย 8 แห่ง ได้ว่าจ้างผู้ประเมินราคาอิสระให้ประเมินราคาทรัพย์สินที่มีอยู่ ณ วันที่ 31 สิงหาคม 2551 ซึ่งรวมทั้งที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่เคยประเมินราคาไว้แล้ว บริษัทย่อยได้บันทึกที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ในราคาที่ประเมินใหม่ตามรายงานการประเมินราคาลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551

การบันทึกรายการการประเมินราคาทรัพย์สินดังกล่าว ทำให้ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ของบริษัทและบริษัทย่อยในงบดุลรวม ณ วันที่ 31 สิงหาคม 2551 เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนประมาณ 1,824 ล้านบาท โดยส่วนเกินทุนจากการตีราคานี้จะนำไปจ่ายเงินปันผลไม่ได้ นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรสุทธิจากการประเมินราคา และขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ ในงบกำไรขาดทุนรวมเป็นจำนวนประมาณ 3.1 ล้านบาท และ 15.2 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2551 (ไม่ได้ตรวจสอบ)

14 ภาระผูกพันที่มีกับบุคคลหรือกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)			
ภาระผูกพันด้านรายจ่ายฝ่ายทุน				
สัญญาที่ยังไม่ได้รับรู้				
- ซื้อที่ดิน	34,300	58,300	34,300	54,300
- การก่อสร้าง	1,978,191	2,747,258	1,246,015	1,339,875
รวม	2,012,491	2,805,558	1,280,315	1,394,175
ภาระผูกพันจากสัญญาเช่าดำเนินงานและค่าบริการ				
ของบริษัท เซ็นทรัล เรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด				
ภายในระยะเวลาหนึ่งปี	86,559	89,330	-	-
ระยะเวลามากกว่าหนึ่งปีถึงห้าปี	63,030	71,255	-	-
ระยะเวลามากกว่าห้าปี	4,043	6,473	-	-
รวม	153,632	167,058	-	-

15 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2551 บริษัทและบริษัทย่อยมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารในประเทศสามแห่ง ออกหนังสือค้ำประกันบริษัทและบริษัทย่อยเพื่อหน่วยราชการและรัฐวิสาหกิจหลายแห่ง มีจำนวนเงินรวม ประมาณ 24.5 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550: 21.4 ล้านบาท)

16 การจัดประเภทรายการใหม่

รายการในงบการเงินระหว่างกาลที่จัดทำในระหว่างปี 2550 บางรายการได้จัดประเภทใหม่ให้สอดคล้องกับ รายการในงบการเงินระหว่างกาลปี 2551