

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะของบริษัทระหว่างกาล  
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

## รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะบริษัทสำหรับงวดสามเดือนและงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะบริษัท และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะบริษัทสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ ของบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัทโรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

### ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

### ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

ณัฐพร พันธุ์อุดม

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3430

บริษัท ไพรัชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอพีเอส จำกัด

กรุงเทพมหานคร

7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

|                                               |         |            | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|-----------------------------------------------|---------|------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                                               |         |            | (ตามที่ปรับใหม่)    |               | (ตามที่ปรับใหม่)            |               |
|                                               |         |            | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                                               |         |            | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                                               |         |            | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
| หมายเหตุ                                      | พันบาท  | พันบาท     | พันบาท              | พันบาท        |                             |               |
| สินทรัพย์                                     |         |            |                     |               |                             |               |
| สินทรัพย์หมุนเวียน                            |         |            |                     |               |                             |               |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด                |         | 385,602    | 356,281             | 17,280        | 20,054                      |               |
| เงินลงทุนชั่วคราว                             |         | -          | 3,960               | -             | -                           |               |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ           | 7       | 837,396    | 836,138             | 420,954       | 314,507                     |               |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น            |         | 153,814    | 150,095             | -             | -                           |               |
| เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน        | 6       | -          | -                   | 463,050       | 464,850                     |               |
| สินค้าคงเหลือ                                 |         | 503,846    | 473,385             | 20,479        | 23,265                      |               |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                        |         | 163,713    | 169,171             | 26,548        | 13,232                      |               |
| รวมสินทรัพย์หมุนเวียน                         |         | 2,044,371  | 1,989,030           | 948,311       | 835,908                     |               |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน                         |         |            |                     |               |                             |               |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย                         | 8       | -          | -                   | 4,748,093     | 4,622,963                   |               |
| เงินลงทุนในบริษัทร่วม                         | 9       | 811,578    | 842,132             | 796,933       | 805,205                     |               |
| ส่วนได้เสียในการร่วมค้า                       | 9       | 89,213     | 80,757              | 60,000        | 60,000                      |               |
| เงินลงทุนระยะยาวอื่น                          |         | 663        | 552                 | -             | -                           |               |
| เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 6       | 41,000     | 157,000             | 3,295,800     | 3,740,700                   |               |
| อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน                  | 10      | 477,551    | 491,388             | 305,919       | 315,582                     |               |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                        | 11      | 19,389,647 | 19,191,653          | 5,732,534     | 5,860,038                   |               |
| สินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงิน               | 12      | 2,701,789  | 2,796,267           | -             | -                           |               |
| ค่าความนิยม                                   |         | 314,602    | 314,602             | -             | -                           |               |
| สิทธิการเช่า                                  | 11      | 792,218    | 876,087             | 19,378        | 84,991                      |               |
| สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น                       | 11      | 287,067    | 318,963             | 29,030        | 36,666                      |               |
| สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอตัดบัญชี              | 5.1, 13 | 155,171    | 219,015             | -             | 33,810                      |               |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น                     |         | 677,097    | 697,188             | 19,765        | 18,550                      |               |
| รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน                      |         | 25,737,596 | 25,985,604          | 15,007,452    | 15,578,505                  |               |
| รวมสินทรัพย์                                  |         | 27,781,967 | 27,974,634          | 15,955,763    | 16,414,413                  |               |

กรรมการ \_\_\_\_\_ กรรมการ \_\_\_\_\_

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

## บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

## งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

| หมายเหตุ                                    | ข้อมูลทางการเงินรวม  |                      | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                      |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
|                                             | (ตามที่ปรับปรุงใหม่) |                      | (ตามที่ปรับปรุงใหม่)        |                      |
|                                             | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)   | (ตรวจสอบแล้ว)        | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว)        |
|                                             | 30 กันยายน พ.ศ. 2556 | 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 | 30 กันยายน พ.ศ. 2556        | 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 |
|                                             | พันบาท               | พันบาท               | พันบาท                      | พันบาท               |
| <b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>          |                      |                      |                             |                      |
| <b>หนี้สินหมุนเวียน</b>                     |                      |                      |                             |                      |
| เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น      |                      |                      |                             |                      |
| จากสถาบันการเงิน                            | 14                   | 2,247,104            | 2,599,442                   | 2,067,016            |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น               |                      | 1,727,683            | 1,851,401                   | 155,358              |
| ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน    |                      |                      |                             |                      |
| ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี                 | 14                   | 1,248,149            | 958,000                     | 788,000              |
| หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดเรียกคืนภายในหนึ่งปี      | 14                   | -                    | 1,399,863                   | -                    |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในกองทุนรวม      |                      |                      |                             |                      |
| ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี                 | 14                   | 41,540               | 62,000                      | -                    |
| รายได้รับล่วงหน้ารอตัดบัญชี                 |                      |                      |                             |                      |
| ที่ถึงกำหนดภายในหนึ่งปี                     |                      | 178,780              | 281,917                     | 95,533               |
| หนี้สินภายใต้สัญญาขายฝากที่ถึงกำหนดชำระ     |                      |                      |                             |                      |
| ภายในหนึ่งปี                                | 6                    | -                    | -                           | 53,921               |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลหรือกิจการอื่น    | 14                   | 80,711               | 61,066                      | -                    |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 6, 14                | -                    | -                           | 935,000              |
| สำรองการค้าประกัน                           | 15                   | -                    | 56,189                      | -                    |
| ภาษีเงินได้ค้างจ่าย                         |                      | 31,334               | 104,809                     | -                    |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                        |                      | 568,953              | 468,549                     | 185,650              |
| <b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>                  |                      | <b>6,124,254</b>     | <b>7,843,236</b>            | <b>4,280,478</b>     |
| <b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>                  |                      |                      |                             |                      |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน           | 14                   | 5,081,943            | 5,143,151                   | 1,214,000            |
| หุ้นกู้                                     | 14                   | 2,799,042            | 1,799,118                   | 2,799,042            |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในกองทุนรวม      | 14                   | -                    | 31,000                      | -                    |
| รายได้รับล่วงหน้ารอตัดบัญชี                 |                      | 2,559,642            | 2,542,949                   | 1,207,311            |
| หนี้สินภายใต้สัญญาเงินได้รอตัดบัญชี         | 5.1, 13              | 679,944              | 521,280                     | 97,756               |
| ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน                 | 16                   | 126,141              | 117,255                     | 47,558               |
| ประมาณการต้นทุนการรื้อถอน                   |                      | 77,313               | 72,393                      | -                    |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น                     |                      | 175,460              | 149,258                     | 29,263               |
| <b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>               |                      | <b>11,499,485</b>    | <b>10,376,404</b>           | <b>5,394,930</b>     |
| <b>รวมหนี้สิน</b>                           |                      | <b>17,623,739</b>    | <b>18,219,640</b>           | <b>10,338,183</b>    |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

|                                          | หมายเหตุ | ข้อมูลทางการเงินรวม |                   | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                   |
|------------------------------------------|----------|---------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
|                                          |          | (ตามที่ปรับใหม่)    |                   | (ตามที่ปรับใหม่)            |                   |
|                                          |          | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว)     | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว)     |
|                                          |          | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม        | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม        |
|                                          |          | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555         | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555         |
|                                          |          | พันบาท              | พันบาท            | พันบาท                      | พันบาท            |
| <b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)</b> |          |                     |                   |                             |                   |
| <b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>                 |          |                     |                   |                             |                   |
| ทุนจดทะเบียน                             |          |                     |                   |                             |                   |
| หุ้นสามัญ จำนวน 1,350,000 พันหุ้น        |          |                     |                   |                             |                   |
| มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท              | 21       | 1,350,000           | 1,350,000         | 1,350,000                   | 1,350,000         |
| ทุนที่ออกชำระแล้ว                        |          |                     |                   |                             |                   |
| หุ้นสามัญ จำนวน 1,350,000 พันหุ้น        |          |                     |                   |                             |                   |
| มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท              |          | 1,350,000           | 1,350,000         | 1,350,000                   | 1,350,000         |
| ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ                  |          | 970,000             | 970,000           | 970,000                     | 970,000           |
| กำไรสะสม                                 |          |                     |                   |                             |                   |
| จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย              |          |                     |                   |                             |                   |
|                                          |          | 158,080             | 158,080           | 158,080                     | 158,080           |
| ยังไม่ได้จัดสรร                          |          |                     |                   |                             |                   |
|                                          |          | 4,320,099           | 3,693,501         | 2,861,338                   | 2,648,829         |
| องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น       |          | 2,859,273           | 2,778,936         | 940,937                     | 949,321           |
| <b>รวมส่วนของบริษัทใหญ่</b>              |          | <b>9,657,452</b>    | <b>8,950,517</b>  | <b>6,280,355</b>            | <b>6,076,230</b>  |
| ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม           |          | 500,776             | 804,477           | -                           | -                 |
| <b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>              |          | <b>10,158,228</b>   | <b>9,754,994</b>  | <b>6,280,355</b>            | <b>6,076,230</b>  |
| <b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>    |          | <b>27,781,967</b>   | <b>27,974,634</b> | <b>15,955,763</b>           | <b>16,414,413</b> |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

| หมายเหตุ                                        | ข้อมูลทางการเงินรวม  |                  | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                |
|-------------------------------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|----------------|
|                                                 | (ตามที่ปรับปรุงใหม่) |                  | (ตามที่ปรับปรุงใหม่)        |                |
|                                                 | พ.ศ. 2556            | พ.ศ. 2555        | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555      |
|                                                 | พันบาท               | พันบาท           | พันบาท                      | พันบาท         |
| <b>รายได้</b>                                   | 4, 22                |                  |                             |                |
| รายได้จากกิจการ โรงแรมและบริการที่เกี่ยวข้อง    | 1,860,099            | 1,367,655        | 521,244                     | 459,637        |
| รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม              | 2,194,986            | 2,033,547        | -                           | -              |
| รายได้เงินปันผล                                 | -                    | -                | 142,934                     | 185,908        |
| รายได้อื่น                                      | 65,399               | 92,119           | 171,818                     | 198,998        |
| <b>รวมรายได้</b>                                | <b>4,120,484</b>     | <b>3,493,321</b> | <b>835,996</b>              | <b>844,543</b> |
| <b>ค่าใช้จ่าย</b>                               | 4, 22                |                  |                             |                |
| ต้นทุนขาย - กิจการ โรงแรมและบริการที่เกี่ยวข้อง | 1,295,293            | 1,041,543        | 381,530                     | 356,007        |
| ต้นทุนขาย - อาหารและเครื่องดื่ม                 | 1,207,986            | 1,114,279        | -                           | -              |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย                              | 187,092              | 149,941          | 46,715                      | 44,311         |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                           | 949,059              | 933,041          | 109,749                     | 94,285         |
| <b>รวมค่าใช้จ่าย</b>                            | <b>3,639,430</b>     | <b>3,238,804</b> | <b>537,994</b>              | <b>494,603</b> |
| <b>ส่วนแบ่ง(ขาดทุน)กำไรสุทธิจากเงินลงทุน</b>    |                      |                  |                             |                |
| ส่วนได้เสียในการร่วมค้า                         | (4,212)              | (5,656)          | -                           | -              |
| บริษัทร่วม                                      | (1,318)              | 8,384            | -                           | -              |
| <b>รวม</b>                                      | <b>(5,530)</b>       | <b>2,728</b>     | <b>-</b>                    | <b>-</b>       |
| <b>กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้</b>   | <b>475,524</b>       | <b>257,245</b>   | <b>298,002</b>              | <b>349,940</b> |
| ต้นทุนทางการเงิน                                | (129,888)            | (122,072)        | (77,331)                    | (93,534)       |
| <b>กำไรก่อนภาษีเงินได้</b>                      | <b>345,636</b>       | <b>135,173</b>   | <b>220,671</b>              | <b>256,406</b> |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้                           | (142,813)            | (129,165)        | (57,242)                    | (51,753)       |
| <b>กำไรสำหรับงวด</b>                            | <b>202,823</b>       | <b>6,008</b>     | <b>163,429</b>              | <b>204,653</b> |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

|                                                          | ข้อมูลทางการเงินรวม  |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|----------------------------------------------------------|----------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                                          | (ตามที่ปรับปรุงใหม่) |           | (ตามที่ปรับปรุงใหม่)        |           |
|                                                          | พ.ศ. 2556            | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
|                                                          | พันบาท               | พันบาท    | พันบาท                      | พันบาท    |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น                                  |                      |           |                             |           |
| ผล(ขาดทุน)กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย           | (96)                 | 47        | -                           | -         |
| ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน           | 5,966                | (18,868)  | -                           | -         |
| กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษีเงินได้ | 5,870                | (18,821)  | -                           | -         |
| กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด                        | 208,693              | (12,813)  | 163,429                     | 204,653   |
| การแบ่งกำไร                                              |                      |           |                             |           |
| ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่                                 | 193,964              | 11,985    | 163,429                     | 204,653   |
| ส่วนที่เป็นส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม                | 8,859                | (5,977)   | -                           | -         |
|                                                          | 202,823              | 6,008     | 163,429                     | 204,653   |
| ส่วนแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม                              |                      |           |                             |           |
| ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่                                 | 198,351              | (2,122)   | 163,429                     | 204,653   |
| ส่วนที่เป็นส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม                | 10,342               | (10,691)  | -                           | -         |
|                                                          | 208,693              | (12,813)  | 163,429                     | 204,653   |
| กำไรต่อหุ้น                                              |                      |           |                             |           |
| กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)                             | 0.14                 | 0.01      | 0.12                        | 0.15      |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

| หมายเหตุ                                        | ข้อมูลทางการเงินรวม  |                   | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                  |
|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|
|                                                 | (ตามที่ปรับปรุงใหม่) |                   | (ตามที่ปรับปรุงใหม่)        |                  |
|                                                 | พ.ศ. 2556            | พ.ศ. 2555         | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555        |
|                                                 | พันบาท               | พันบาท            | พันบาท                      | พันบาท           |
| <b>รายได้</b>                                   | 4, 22                |                   |                             |                  |
| รายได้จากกิจการ โรงแรมและบริการที่เกี่ยวข้อง    | 5,844,078            | 4,471,837         | 1,660,683                   | 1,472,562        |
| รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม              | 6,731,429            | 6,048,002         | -                           | -                |
| รายได้เงินปันผล                                 | -                    | -                 | 392,876                     | 512,174          |
| รายได้อื่น                                      | 332,203              | 619,859           | 532,729                     | 474,042          |
| <b>รวมรายได้</b>                                | <b>12,907,710</b>    | <b>11,139,698</b> | <b>2,586,288</b>            | <b>2,458,778</b> |
| <b>ค่าใช้จ่าย</b>                               | 4, 22                |                   |                             |                  |
| ต้นทุนขาย - กิจการ โรงแรมและบริการที่เกี่ยวข้อง | 3,832,149            | 3,075,021         | 1,123,651                   | 1,058,454        |
| ต้นทุนขาย - อาหารและเครื่องดื่ม                 | 3,659,193            | 3,284,232         | -                           | -                |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย                              | 528,510              | 439,141           | 143,163                     | 127,252          |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                           | 3,092,386            | 2,649,009         | 322,593                     | 276,295          |
| <b>รวมค่าใช้จ่าย</b>                            | <b>11,112,238</b>    | <b>9,447,403</b>  | <b>1,589,407</b>            | <b>1,462,001</b> |
| <b>ส่วนแบ่งกำไรสุทธิจากเงินลงทุน</b>            |                      |                   |                             |                  |
| ส่วนได้เสียในการร่วมค้า                         | 8,456                | 12,742            | -                           | -                |
| บริษัทร่วม                                      | 15,589               | 17,583            | -                           | -                |
| <b>รวม</b>                                      | <b>24,045</b>        | <b>30,325</b>     | <b>-</b>                    | <b>-</b>         |
| <b>กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้</b>   | <b>1,819,517</b>     | <b>1,722,620</b>  | <b>996,881</b>              | <b>996,777</b>   |
| ต้นทุนทางการเงิน                                | (379,548)            | (364,279)         | (245,709)                   | (298,363)        |
| <b>กำไรก่อนภาษีเงินได้</b>                      | <b>1,439,969</b>     | <b>1,358,341</b>  | <b>751,172</b>              | <b>698,414</b>   |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้                           | (367,294)            | (367,531)         | (133,663)                   | (137,642)        |
| <b>กำไรสำหรับงวด</b>                            | <b>1,072,675</b>     | <b>990,810</b>    | <b>617,509</b>              | <b>560,772</b>   |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้



บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

|                                                          | ข้อมูลทางการเงินรวม  |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|----------------------------------------------------------|----------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                                          | (ตามที่ปรับปรุงใหม่) |           | (ตามที่ปรับปรุงใหม่)        |           |
|                                                          | พ.ศ. 2556            | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
|                                                          | พันบาท               | พันบาท    | พันบาท                      | พันบาท    |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น                                  |                      |           |                             |           |
| ผลกำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย                   | 88                   | 106       | -                           | -         |
| ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน           | (17,037)             | 6,417     | -                           | -         |
| (ขาดทุน)กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษีเงินได้ | (16,949)             | 6,523     | -                           | -         |
| กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด                                | 1,055,726            | 997,333   | 617,509                     | 560,772   |
| การแบ่งกำไร                                              |                      |           |                             |           |
| ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่                                 | 1,031,598            | 963,994   | 617,509                     | 560,772   |
| ส่วนที่เป็นส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม                | 41,077               | 26,816    | -                           | -         |
|                                                          | 1,072,675            | 990,810   | 617,509                     | 560,772   |
| ส่วนแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม                              |                      |           |                             |           |
| ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่                                 | 1,018,881            | 969,233   | 617,509                     | 560,772   |
| ส่วนที่เป็นส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม                | 36,845               | 28,100    | -                           | -         |
|                                                          | 1,055,726            | 997,333   | 617,509                     | 560,772   |
| กำไรต่อหุ้น                                              |                      |           |                             |           |
| กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)                             | 0.76                 | 0.71      | 0.46                        | 0.42      |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

| ข้อมูลทางการเงินรวม                        |                                                 |                                  |                                 |                               |                                                        |                                                    |                                                            |                                          |                                                             |                  |                                              |                                                  |                                    |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| หมายเหตุ                                   | ทุนเรือนหุ้น<br>ที่ออกและ<br>ชำระแล้ว<br>พันบาท | ส่วนเกิน<br>มูลค่าหุ้น<br>พันบาท | กำไรสะสม                        |                               | องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น                     |                                                    |                                                            |                                          |                                                             |                  | รวมส่วนของผู้ถือหุ้น<br>บริษัทใหญ่<br>พันบาท | ส่วนได้เสีย<br>ที่ไม่มีอำนาจ<br>ควบคุม<br>พันบาท | รวมส่วน<br>ของผู้ถือหุ้น<br>พันบาท |
|                                            |                                                 |                                  | ทุนสำรอง<br>ตามกฎหมาย<br>พันบาท | ยังไม่ได้<br>จัดสรร<br>พันบาท | กำไรจากการ<br>วัดมูลค่า<br>เงินลงทุนเพื่อขาย<br>พันบาท | ส่วนเกินทุน<br>จากการตีราคา<br>สินทรัพย์<br>พันบาท | ส่วนเกิน<br>จากการ<br>ลงทุนเพิ่ม<br>ในบริษัทย่อย<br>พันบาท | จากการ<br>แปลงค่า<br>งบการเงิน<br>พันบาท | รวม<br>องค์ประกอบอื่น<br>ของ<br>ส่วนของผู้ถือหุ้น<br>พันบาท |                  |                                              |                                                  |                                    |
|                                            |                                                 |                                  |                                 |                               |                                                        |                                                    |                                                            |                                          |                                                             |                  |                                              |                                                  |                                    |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2555     | 1,350,000                                       | 970,000                          | 158,080                         | 1,769,362                     | 224                                                    | 1,548,308                                          | -                                                          | -                                        | 1,548,532                                                   | 5,795,974        | 252,665                                      | 6,048,639                                        |                                    |
| ผลกระทบจากการเปลี่ยนนโยบายการบัญชี         | 5.1                                             | -                                | -                               | 609,007                       | (45)                                                   | (309,662)                                          | -                                                          | -                                        | (309,707)                                                   | 299,300          | (36,787)                                     | 262,513                                          |                                    |
| ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว                  |                                                 | 1,350,000                        | 970,000                         | 158,080                       | 2,378,369                                              | 179                                                | 1,238,646                                                  | -                                        | -                                                           | 1,238,825        | 6,095,274                                    | 215,878                                          | 6,311,152                          |
| เงินปันผลจ่าย                              | 23                                              | -                                | -                               | (202,500)                     | -                                                      | -                                                  | -                                                          | -                                        | -                                                           | (202,500)        | -                                            | (202,500)                                        |                                    |
| เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย                  |                                                 | -                                | -                               | -                             | -                                                      | -                                                  | -                                                          | -                                        | -                                                           | -                | (53,351)                                     | (53,351)                                         |                                    |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวด               |                                                 | -                                | -                               | 963,994                       | 106                                                    | -                                                  | -                                                          | 5,133                                    | 5,239                                                       | 969,233          | 28,100                                       | 997,333                                          |                                    |
| ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมเพิ่มขึ้นจาก |                                                 |                                  |                                 |                               |                                                        |                                                    |                                                            |                                          |                                                             |                  |                                              |                                                  |                                    |
| การลงทุนในบริษัทย่อย                       |                                                 | -                                | -                               | -                             | -                                                      | -                                                  | -                                                          | -                                        | -                                                           | -                | 284,025                                      | 284,025                                          |                                    |
| การโอนค่าเสื่อมราคาของที่ดิน และอาคาร      |                                                 | -                                | -                               | -                             | -                                                      | (16,048)                                           | -                                                          | -                                        | (16,048)                                                    | (16,048)         | (8,336)                                      | (24,384)                                         |                                    |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555   |                                                 | <u>1,350,000</u>                 | <u>970,000</u>                  | <u>158,080</u>                | <u>3,139,863</u>                                       | <u>285</u>                                         | <u>1,222,598</u>                                           | <u>-</u>                                 | <u>5,133</u>                                                | <u>1,228,016</u> | <u>6,845,959</u>                             | <u>466,316</u>                                   | <u>7,312,275</u>                   |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556     |                                                 | 1,350,000                        | 970,000                         | 158,080                       | 3,224,023                                              | 463                                                | 3,500,232                                                  | -                                        | (21,620)                                                    | 3,479,075        | 9,181,178                                    | 877,644                                          | 10,058,822                         |
| ผลกระทบจากการเปลี่ยนนโยบายการบัญชี         | 5.1                                             | -                                | -                               | 469,478                       | (93)                                                   | (700,046)                                          | -                                                          | -                                        | (700,139)                                                   | (230,661)        | (73,167)                                     | (303,828)                                        |                                    |
| ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว                  |                                                 | 1,350,000                        | 970,000                         | 158,080                       | 3,693,501                                              | 370                                                | 2,800,186                                                  | -                                        | (21,620)                                                    | 2,778,936        | 8,950,517                                    | 804,477                                          | 9,754,994                          |
| เงินปันผลจ่าย                              | 23                                              | -                                | -                               | (405,000)                     | -                                                      | -                                                  | -                                                          | -                                        | -                                                           | (405,000)        | -                                            | (405,000)                                        |                                    |
| เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย                  |                                                 | -                                | -                               | -                             | -                                                      | -                                                  | -                                                          | -                                        | -                                                           | -                | (53,354)                                     | (53,354)                                         |                                    |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวด               |                                                 | -                                | -                               | 1,031,598                     | 88                                                     | -                                                  | -                                                          | (12,806)                                 | (12,718)                                                    | 1,018,880        | 36,845                                       | 1,055,725                                        |                                    |
| ส่วนเกินจากการลงทุนเพิ่มในบริษัทย่อย       | 8                                               | -                                | -                               | -                             | -                                                      | -                                                  | 143,422                                                    | -                                        | 143,422                                                     | 143,422          | -                                            | 143,422                                          |                                    |
| ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลงจาก      |                                                 |                                  |                                 |                               |                                                        |                                                    |                                                            |                                          |                                                             |                  |                                              |                                                  |                                    |
| การลงทุนในบริษัทย่อย                       |                                                 | -                                | -                               | -                             | -                                                      | -                                                  | -                                                          | -                                        | -                                                           | -                | (263,422)                                    | (263,422)                                        |                                    |
| การโอนค่าเสื่อมราคาของอาคาร                |                                                 | -                                | -                               | -                             | -                                                      | -                                                  | (50,367)                                                   | -                                        | -                                                           | (50,367)         | (23,770)                                     | (74,137)                                         |                                    |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556   |                                                 | <u>1,350,000</u>                 | <u>970,000</u>                  | <u>158,080</u>                | <u>4,320,099</u>                                       | <u>458</u>                                         | <u>2,749,819</u>                                           | <u>143,422</u>                           | <u>(34,426)</u>                                             | <u>2,859,273</u> | <u>9,657,452</u>                             | <u>500,776</u>                                   | <u>10,158,228</u>                  |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

| ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท                     |     |                    |                    |         |                      |                   |                      |
|-------------------------------------------------|-----|--------------------|--------------------|---------|----------------------|-------------------|----------------------|
|                                                 |     | กำไรสะสม           |                    |         | องค์ประกอบอื่น       |                   |                      |
|                                                 |     | ทุนเรือนหุ้นที่ออก | ทุนสำรองตาม        |         | ของส่วนของผู้ถือหุ้น |                   |                      |
|                                                 |     | และชำระแล้ว        | ส่วนเกินมูลค่าหุ้น | กฎหมาย  | ยังไม่ได้จัดสรร      | ส่วนเกินทุนจากการ | รวมส่วนของผู้ถือหุ้น |
|                                                 |     | พันบาท             | พันบาท             | พันบาท  | พันบาท               | ตีราคาสินทรัพย์   | ของบริษัท            |
| หมายเหตุ                                        |     |                    |                    |         |                      | พันบาท            | พันบาท               |
| <b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2555</b>   |     |                    |                    |         |                      |                   |                      |
| ผลกระทบของการเปลี่ยนนโยบายการบัญชี              | 5.1 | 1,350,000          | 970,000            | 158,080 | 1,784,248            | 788               | 4,263,116            |
|                                                 |     | -                  | -                  | -       | 351,618              | (159)             | 351,459              |
| <b>ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว</b>                |     |                    |                    |         |                      |                   |                      |
|                                                 |     | 1,350,000          | 970,000            | 158,080 | 2,135,866            | 629               | 4,614,575            |
| เงินปันผลจ่าย                                   | 23  | -                  | -                  | -       | (202,500)            | -                 | (202,500)            |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวด                    |     | -                  | -                  | -       | 560,772              | -                 | 560,772              |
| การโอนค่าเสื่อมราคาของที่ดิน และอาคาร           |     | -                  | -                  | -       | -                    | (20)              | (20)                 |
| <b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555</b> |     |                    |                    |         |                      |                   |                      |
|                                                 |     | 1,350,000          | 970,000            | 158,080 | 2,494,138            | 609               | 4,972,827            |
| <b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556</b>   |     |                    |                    |         |                      |                   |                      |
|                                                 |     | 1,350,000          | 970,000            | 158,080 | 2,377,688            | 1,186,652         | 6,042,420            |
| ผลกระทบของการเปลี่ยนนโยบายการบัญชี              | 5.1 | -                  | -                  | -       | 271,141              | (237,331)         | 33,810               |
| <b>ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว</b>                |     |                    |                    |         |                      |                   |                      |
|                                                 |     | 1,350,000          | 970,000            | 158,080 | 2,648,829            | 949,321           | 6,076,230            |
| เงินปันผลจ่าย                                   | 23  | -                  | -                  | -       | (405,000)            | -                 | (405,000)            |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวด                    |     | -                  | -                  | -       | 617,509              | -                 | 617,509              |
| การโอนค่าเสื่อมราคาของอาคาร                     |     | -                  | -                  | -       | -                    | (8,384)           | (8,384)              |
| <b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556</b> |     |                    |                    |         |                      |                   |                      |
|                                                 |     | 1,350,000          | 970,000            | 158,080 | 2,861,338            | 940,937           | 6,280,355            |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

|                                             |          | ข้อมูลทางการเงินรวม |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|---------------------------------------------|----------|---------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                             |          | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
|                                             | หมายเหตุ | พันบาท              | พันบาท    | พันบาท                      | พันบาท    |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>       |          |                     |           |                             |           |
| กำไรก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด                |          | 1,439,969           | 1,358,341 | 751,172                     | 698,414   |
| <b>รายการปรับปรุง</b>                       |          |                     |           |                             |           |
| ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย               |          | 1,143,059           | 1,005,601 | 175,379                     | 237,641   |
| หนี้สงสัยจะสูญ                              | 7        | 18,525              | 1,037     | -                           | -         |
| ต้นทุนทางการเงิน                            |          | 379,548             | 364,279   | 245,709                     | 298,363   |
| ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและ     |          |                     |           |                             |           |
| ส่วนได้เสียการร่วมค้า (สุทธิจากภาษีเงินได้) |          | (24,045)            | (30,325)  | -                           | -         |
| เงินปันผลรับ                                |          | -                   | -         | (392,876)                   | (512,174) |
| (กลับรายการ)ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าที่ลดลง     |          | (1,391)             | 966       | -                           | (444)     |
| โอนรายได้รับล่วงหน้ารอตัดบัญชีเป็นรายได้    |          | (165,524)           | (138,608) | (110,088)                   | (82,968)  |
| ขาดทุนจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์          |          | 37,047              | 11,437    | 7,438                       | 5,285     |
| กำไรจากการซื้อธุรกิจ                        |          | -                   | (41,546)  | -                           | -         |
| กำไรจากการปรับมูลค่าชุดกรรมเงินลงทุน        |          | -                   | (287,591) | -                           | -         |
| กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง |          | -                   | (1,674)   | -                           | -         |
| กำไรจากการรับค่าสินไหมทดแทนจากการประกันภัย  |          | -                   | (6,772)   | -                           | -         |
| หนี้สินผลประโยชน์พนักงาน                    | 16       | 11,846              | 20,891    | 4,078                       | 6,758     |
| ประมาณการค่าเรือถอน                         |          | 5,486               | 6,217     | -                           | -         |
|                                             |          | 2,844,520           | 2,262,253 | 680,812                     | 650,875   |
| <b>การเปลี่ยนแปลงของเงินทุนหมุนเวียน</b>    |          |                     |           |                             |           |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น                 |          | (19,844)            | 11,847    | (112,597)                   | (56,006)  |
| สินค้าคงเหลือ                               |          | (29,070)            | (50,410)  | 2,786                       | 1,316     |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                      |          | 5,458               | 175,982   | (13,316)                    | 1,293     |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น                   |          | (19,239)            | (14,416)  | 67,635                      | 6,498     |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น               |          | (46,533)            | (25,468)  | (68,396)                    | (78,270)  |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                        |          | 100,404             | (170,498) | 4,407                       | (29,048)  |
| รายได้รับล่วงหน้ารอตัดบัญชี                 |          | 79,080              | 46,281    | 73,536                      | 49,020    |
| จ่ายสำหรับการค้าประกัน                      | 15       | (56,189)            | (88,917)  | (28,190)                    | (44,610)  |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น                     |          | 22,676              | (23,073)  | (2,932)                     | (19,080)  |
|                                             |          | 2,881,263           | 2,123,581 | 603,745                     | 481,988   |
| <b>เงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>       |          |                     |           |                             |           |
| จ่ายภาษีเงินได้                             |          | (224,529)           | (254,264) | -                           | -         |
|                                             |          | 2,656,734           | 1,869,317 | 603,745                     | 481,988   |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

|                                                                            |    | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                 |
|----------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|
|                                                                            |    | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555       |
| หมายเหตุ                                                                   |    | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท          |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>                                          |    |                     |               |                             |                 |
| เงินสดรับจากเงินลงทุนชั่วคราว                                              |    | 3,960               | -             |                             |                 |
| เงินสดจ่ายสุทธิจากการซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย                             |    | -                   | (437,813)     | -                           | -               |
| เงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในบริษัทย่อย                                           | 8  | (120,000)           | -             | (141,249)                   | (186,687)       |
| เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน                                     | 6  | -                   | -             | (1,013,800)                 | (1,345,900)     |
| รับชำระหนี้เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน                          | 6  | 116,000             | -             | 1,460,500                   | 1,906,000       |
| ซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                                                 |    | (1,287,904)         | (991,914)     | (38,555)                    | (73,333)        |
| ซื้อลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์                                                     |    | (9,869)             | (26,595)      | (872)                       | (5,269)         |
| เงินสดรับจากการขายอาคารและอุปกรณ์                                          |    | 3,103               | 6,948         | 780                         | 2,928           |
| การเปลี่ยนแปลงในเงินจ่ายล่วงหน้าค่าก่อสร้าง                                |    | -                   | (977)         | (3,236)                     | 5,981           |
| รับคืนมูลค่าหน่วยลงทุนในกองทุนรวม                                          |    | 8,272               | -             | 24,390                      | 19,420          |
| รับเงินปันผลจากบริษัทย่อย                                                  | 6  | -                   | -             | 355,005                     | 453,089         |
| รับเงินปันผลจากบริษัทร่วมและกองทุนรวม                                      | 6  | 37,871              | 59,085        | 37,871                      | 59,085          |
| เงินสดรับจากลูกหนี้ตามสัญญาต่างตอบแทนการก่อสร้างโรงแรมและการปรับปรุงโรงแรม |    | 14,268              | 15,324        | -                           | 15,324          |
| เงินสดสุทธิ (ใช้ไป) ได้มาจากกิจกรรมลงทุน                                   |    | (1,234,299)         | (1,375,942)   | 680,834                     | 850,638         |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>                                      |    |                     |               |                             |                 |
| การเปลี่ยนแปลงในเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน                         | 14 | (560,000)           | 430,000       | (420,000)                   | 400,000         |
| จ่ายดอกเบี้ย                                                               |    | (376,562)           | (402,353)     | (245,003)                   | (338,575)       |
| เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน                            | 6  | -                   | -             | 1,695,000                   | 1,021,500       |
| ชำระคืนเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน                                 | 6  | -                   | (6,000)       | (1,509,000)                 | (308,000)       |
| เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้                                                  | 14 | 1,000,000           | -             | 1,000,000                   | -               |
| ชำระคืนเงินหุ้นกู้                                                         | 14 | (1,400,000)         | (1,600,000)   | (1,400,000)                 | (1,600,000)     |
| เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลหรือกิจการอื่น                       | 14 | 19,645              | -             | -                           | -               |
| เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน                              | 14 | 749,709             | 1,607,900     | 500,000                     | -               |
| ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน                                   | 14 | (520,768)           | (328,500)     | (516,000)                   | (216,000)       |
| จ่ายเงินส่วนของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในกองทุนรวม                             |    | (51,460)            | (62,000)      | -                           | -               |
| จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัท                                     | 23 | (405,000)           | (202,500)     | (405,000)                   | (202,500)       |
| จ่ายเงินปันผลให้แก่ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย              |    | (53,354)            | (53,352)      | -                           | -               |
| จ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในกองทุนรวม                            |    | (2,986)             | (8,548)       | -                           | -               |
| ชำระคืนหนี้สินภายใต้สัญญาขายฝาก                                            |    | -                   | -             | (67,051)                    | (81,500)        |
| เงินสดสุทธิ (ใช้ไป) ได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน                               |    | (1,600,776)         | (625,353)     | (1,367,054)                 | (1,325,075)     |
| <b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด(ลดลง)เพิ่มขึ้นสุทธิ</b>                  |    | (178,341)           | (131,978)     | (82,475)                    | 7,551           |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด                                 |    | 296,839             | 228,077       | 12,739                      | (42,331)        |
| <b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด</b>                         |    | <b>118,498</b>      | <b>96,099</b> | <b>(69,736)</b>             | <b>(34,780)</b> |

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินในหน้า 14 ถึง 53 เป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 กันยายน

|                                | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                 |
|--------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|
|                                | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555       |
|                                | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท          |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด | 385,602             | 247,349       | 17,280                      | 9,658           |
| เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร        | (267,104)           | (151,250)     | (87,016)                    | (44,438)        |
|                                | <u>118,498</u>      | <u>96,099</u> | <u>(69,736)</u>             | <u>(34,780)</u> |

รายการที่ใช้เงินสด

|                                                                          |         |         |       |        |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------|--------|
| ยอดหนี้ค้างชำระจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์<br>และลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ | 219,843 | 194,705 | 1,690 | 36,849 |
| ยอดหนี้ค้างชำระจากค่าสิทธิการเช่า                                        | -       | 70,174  | -     | 70,174 |

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นบริษัทมหาชนจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 10 มกราคม พ.ศ. 2533 และมีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนดังนี้

เลขที่ 1695 ถนนพหลโยธิน จตุจักร กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย

เพื่อวัตถุประสงค์ในการรายงานข้อมูล จึงรวมเรียกบริษัทและบริษัทย่อยว่ากลุ่มบริษัท

บริษัทดำเนินการธุรกิจหลักเกี่ยวกับโรงแรม รายละเอียดของบริษัทย่อย บริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 มีดังนี้

| ชื่อกิจการ                                                        | ประเภทธุรกิจ                            | ประเทศที่<br>กิจการจัดตั้ง | บริษัทถือหุ้นร้อยละ     |                         |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                   |                                         |                            | 30 กันยายน<br>พ.ศ. 2556 | 31 ธันวาคม<br>พ.ศ. 2555 |
| บริษัทย่อยทางตรง                                                  |                                         |                            |                         |                         |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย                                             |                                         |                            |                         |                         |
| บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด                               | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทรัลกะรนวิลเลจ จำกัด                                   | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทรัลกระบี่บีชรีสอร์ท จำกัด                             | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทรัลหัวหินบีชรีสอร์ท จำกัด                             | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 63.9                    | 63.9                    |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด                                 | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเกาญด จำกัด                                  | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทรัลไฮเทลแมนเนจเม้นท์ จำกัด                            | ลงทุนในบริษัทอื่น                       | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทรัล เรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด                            | อาหารและเครื่องดื่ม                     | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท ทริปเปิ้ลไนน์ เคนคอร์ด จำกัด                               | ไม่ได้ประกอบกิจการ                      | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทรัลสมุยไฮเทลแมนเนจเม้นท์ จำกัด                        | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทาราอินเตอร์เนชั่นแนลแมนเนจเม้นท์ จำกัด                | ลงทุนในบริษัทอื่นและ<br>รับบริหารโรงแรม | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เอส. พี. เรยลตี้ หาดฟรังรีสอร์ท จำกัด                      | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ                   | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เอส. พี. เรยลตี้ พัทยา บีช จำกัด                           | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ                   | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นวารี เฮลตี้ สปา จำกัด                                  | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ                   | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทรัล บางกอกคอนเวนชันและเอ็กซิบิชั่น จำกัด              | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ                   | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทาราอินเตอร์เนชั่นแนลแมนเนจเม้นท์<br>(ประเทศไทย) จำกัด | รับบริหารโรงแรม                         | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท โรงแรมกะรนภูเก็ต จำกัด                                     | โรงแรม                                  | ประเทศไทย                  | 99.3                    | 83.9*                   |
| บริษัท โคซี่ ไฮเทล จำกัด                                          | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ                   | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท เซ็นทารา อิมพอร์ต-เอ็กซ์พอร์ท จำกัด                        | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ                   | ประเทศไทย                  | 100.0                   | 100.0                   |
| บริษัท โคซี่ ไฮเทล แมนเนจเม้นท์ จำกัด                             | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ                   | ประเทศไทย                  | 100.0                   | -                       |
| บริษัท เซ็นทาราลอยด์มาร์เก็ตติ้ง จำกัด                            | จัดหาสิทธิพิเศษให้กับลูกค้า             | ประเทศไทย                  | 100.0                   | -                       |

1 ข้อมูลทั่วไป (ต่อ)

บริษัทดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับ โรงแรม รายละเอียดของบริษัทย่อย บริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 มีดังนี้ (ต่อ)

| ชื่อกิจการ                                      | ประเภทธุรกิจ           | ประเทศที่<br>กิจการจัดตั้ง | บริษัทถือหุ้นร้อยละ |            |
|-------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------|------------|
|                                                 |                        |                            | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม |
|                                                 |                        |                            | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555  |
| บริษัทย่อยทางตรง (ต่อ)                          |                        |                            |                     |            |
| เงินลงทุนในกองทุนรวม                            |                        |                            |                     |            |
| กองทุนรวมไทยพัฒนา 2                             | ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ | ประเทศไทย                  | 23.9*               | 23.9*      |
| บริษัทย่อยทางอ้อม                               |                        |                            |                     |            |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย                           |                        |                            |                     |            |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลสุคนธา จำกัด               | โรงแรม                 | ประเทศไทย                  | 100.0               | 100.0      |
| บริษัท เซ็นทรัลสมุขวิลเลจ จำกัด                 | โรงแรม                 | ประเทศไทย                  | 100.0               | 100.0      |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลแมสออกฮิลล์ จำกัด          | โรงแรม                 | ประเทศไทย                  | 98.4                | 98.4       |
| บริษัท ซีอาร์จี แมนูแฟกเจอร์ จำกัด              | อาหารและเครื่องดื่ม    | ประเทศไทย                  | 100.0               | 100.0      |
| บริษัท เซ็นทรัลบริการซักกรีด จำกัด              | ไม่ได้ประกอบกิจการ     | ประเทศไทย                  | 100.0               | 100.0      |
| บริษัท ซีอาร์จี อินเตอร์เนชั่นแนล ฟู้ด จำกัด    | อาหารและเครื่องดื่ม    | ประเทศไทย                  | 100.0               | 100.0      |
| บริษัท เอส.พี. เรยลตี้ ลันดา บีช จำกัด          | ยังไม่ได้ประกอบกิจการ  | ประเทศไทย                  | 100.0               | 100.0      |
| Centara Maldives Pvt. Ltd.                      | โรงแรม                 | ประเทศมัลดีฟส์             | 75.0                | 75.0       |
| R.M.L. Leisure Pvt. Ltd.                        | โรงแรม                 | ประเทศมัลดีฟส์             | 74.0                | 74.0       |
| เงินลงทุนในบริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า |                        |                            |                     |            |
| กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์            | ลงทุนในสิทธิการเช่า    | ประเทศไทย                  | 25.3                | 25.3       |
| โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา                 | อสังหาริมทรัพย์        |                            |                     |            |
| บริษัท โรงแรมกะตะภูเก็ต จำกัด                   | โรงแรม                 | ประเทศไทย                  | 50.0                | 50.0       |

\* โดยการถือหุ้นทางตรงและทางอ้อม

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลที่นำเสนอนี้ได้มีการสอบทานแต่ยังไม่ได้ตรวจสอบ



## 2 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย ภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน ข้อมูลทางการเงินหลัก (คือ งบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด) ได้จัดทำให้เป็นรูปแบบที่สมบูรณ์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ส่วนหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินจัดทำเป็นแบบย่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานการบัญชีไทย ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล และได้เพิ่มหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินตามข้อกำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินของรอบปีบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลและข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัทระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำตามกฎหมาย ในกรณีที่เมื่อมีความขัดแย้งกันหรือมีความแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

## 3 นโยบายการบัญชี

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับงวดปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555

มาตรฐานการบัญชีใหม่ มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุงและการตีความที่เกี่ยวข้องซึ่งมีผลบังคับ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทมีดังนี้

|                                           |                                                                                               |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12                 | เรื่อง ภาษีเงินได้                                                                            |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20                 | เรื่อง การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2552) | เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ                            |
| มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 8       | เรื่อง ส่วนงานดำเนินงาน                                                                       |
| การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10        | เรื่อง ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน |
| การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21        | เรื่อง ภาษีเงินได้ - การได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ที่ไม่ได้คิดค่าเสื่อมราคาใหม่ที่ราคาใหม่    |
| การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 25        | เรื่อง ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น                   |

นโยบายการบัญชีใหม่ที่เกิดจากการนำมาตรฐานการบัญชีใหม่ มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง และการตีความที่เกี่ยวข้อง ได้อธิบายในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 การนำมาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมาใช้ไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญต่อกลุ่มบริษัท ยกเว้นนโยบายการบัญชีเรื่องภาษีเงินได้ตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบข้อ 5.1

### 3 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทมีดังนี้

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2555) เรื่อง ภาษีเงินได้

การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 ได้เพิ่มเติมข้อกำหนดในการวัดมูลค่าหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีหรือสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นจากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งวัดด้วยมูลค่ายุติธรรมตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และการตีราคาสินทรัพย์ที่ไม่ได้คิดค่าเสื่อมราคามาตราฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) เรื่องที่ดินอาคารและอุปกรณ์ และได้ยกเลิกการตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 เรื่องภาษีเงินได้ - การได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ที่ไม่ได้คิดค่าเสื่อมราคา

การตีความมาตรฐานซึ่งมีผลบังคับ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 และเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทมีดังนี้

|                                                |                                                                                                                |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1  | การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน                     |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4  | การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่                                                                 |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5  | สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะและการปรับปรุงสภาพแวดล้อม                                        |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7  | การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29 เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่มีเงินเฟ้อรุนแรง |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 | งบการเงินระหว่างกาลและการด้อยค่า                                                                               |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 | ข้อตกลงสัมปทานบริการ                                                                                           |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 | โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า                                                                                     |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 17 | การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ                                                                      |
| การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18 | การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า                                                                                       |
| การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 15             | สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจให้แก่ผู้เช่า                                                                    |
| การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27             | การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย                                                          |
| การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29             | การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ                                                                        |
| การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 32             | สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ต้นทุนเว็บไซต์                                                                           |

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 1 กำหนดวิธีปฏิบัติทางบัญชีสำหรับหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน ที่เป็นผลจากการเปลี่ยนแปลงในประมาณการระยะเวลา หรือจำนวนของทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจ ซึ่งนำมาจ่ายชำระภาระผูกพัน หรือการเปลี่ยนแปลงอัตราคิดลด การตีความนี้ไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท

### 3 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 4 กำหนดให้มีการพิจารณาว่าข้อตกลงเป็นหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่โดยอ้างอิงจากเนื้อหาของข้อตกลง การตีความนี้กำหนดให้ประเมินว่าข้อตกลงเช่าเงื่อนไขต่อไปนี้หรือไม่ (1) การปฏิบัติตามข้อตกลงขึ้นอยู่กับการใช้สินทรัพย์ที่เฉพาะเจาะจง และ (2) ข้อตกลงดังกล่าวเป็นการให้สิทธิในการใช้สินทรัพย์นั้น ผู้บริหารของกิจการอยู่ในระหว่างการประเมินผลกระทบจากการปฏิบัติตามการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 กำหนดวิธีปฏิบัติทางบัญชีในการเงินของผู้ลงทุนสำหรับส่วนได้เสียจากกองทุนเพื่อการรื้อถอน ซึ่งสินทรัพย์ของกองทุนมีการจัดการแยกต่างหาก และมีการจำกัดสิทธิของผู้ลงทุนในการเข้าถึงสินทรัพย์ของกองทุน การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 ไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 7 กำหนดแนวทางในการปฏิบัติตามข้อกำหนดของมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 เรื่องการรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่มีเงินเฟ้อรุนแรง สำหรับรอบระยะเวลาซึ่งกิจการได้ระบุแล้วว่า สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของตนเป็นสกุลเงินของระบบเศรษฐกิจที่มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง โดยที่ในงวดก่อนสถานะเศรษฐกิจไม่ได้มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 7 ไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 10 กำหนดว่าห้ามกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของค่าความนิยมที่เคยรับรู้ในช่วงระหว่างกลางงวดก่อน การตีความนี้ไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 12 เกี่ยวข้องกับข้อตกลงสัมปทานบริการระหว่างภาครัฐกับเอกชนในการให้บริการสาธารณะ โดยที่เอกชนได้เข้าร่วมในการสร้าง การลงทุน การดำเนินงาน และการบำรุงรักษาโครงสร้างพื้นฐานสำหรับบริการสาธารณะ การตีความฉบับนี้ไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 13 ให้คำอธิบายเกี่ยวกับกรณีที่ขายสินค้าหรือให้บริการพร้อมกับให้สิทธิพิเศษแก่ลูกค้า (เช่น คoupon หรือได้รับสินค้าโดยไม่ต้องจ่ายค่าตอบแทน) ว่าเป็นรายการที่มีหลายองค์ประกอบ และสิ่งตอบแทนที่ได้รับหรือค้างรับจากลูกค้าต้องปันส่วนให้แก่แต่ละองค์ประกอบของรายการ โดยใช้มูลค่ายุติธรรม ผู้บริหารของกิจการอยู่ในระหว่างการประเมินผลกระทบจากการปฏิบัติตามการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 17 กำหนดแนวปฏิบัติในการบันทึกการจ่ายสินทรัพย์นอกเหนือจากเงินสดเป็นเงินปันผลให้แก่เจ้าของที่ปฏิบัติตนอยู่ในลักษณะที่เป็นเจ้าของ การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้กล่าวถึงการกำหนดเวลารับรู้เงินปันผลค้างจ่าย การวัดมูลค่าเงินปันผลค้างจ่ายและการบัญชีสำหรับผลต่างระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่จ่ายให้และมูลค่าตามบัญชีของเงินปันผลค้างจ่ายเมื่อมีการชำระเงินปันผลค้างจ่าย การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้ไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 18 กำหนดวิธีการบัญชีสำหรับการโอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ซึ่งกิจการได้รับโอนมาจากลูกค้า ข้อตกลงซึ่งอยู่ภายใต้ขอบเขตของการตีความฉบับนี้ หมายถึงข้อตกลงที่ทำให้กิจการได้รับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์จากลูกค้าเพื่อให้ลูกค้าสามารถเชื่อมต่อกับเครือข่ายได้หรือเพื่อให้ลูกค้าเข้าถึงสินค้าหรือบริการได้อย่างต่อเนื่อง การตีความฉบับนี้กล่าวถึงการวัดมูลค่าเริ่มแรกของสินทรัพย์ที่รับ โอนและงบบันทึกบัญชี การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้ไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 15 กำหนดวิธีการปฏิบัติทางบัญชีในการรับรู้ถึงงูใจที่ผู้ให้เข้าให้แก่ผู้เช่าสำหรับสัญญาเช่าดำเนินงาน ผู้บริหารของกิจการอยู่ในระหว่างการประเมินผลกระทบจากการตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับนี้

### 3 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 กำหนดแนวทางในประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบกฎหมายระหว่างกิจการกับผู้ลงทุนว่ารายการดังกล่าวมีความเชื่อมโยงกัน ควรบันทึกเป็นรายการเดียวกันและเข้าเงื่อนไขของสัญญาเช่าภายใต้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 เรื่องสัญญาเช่าหรือไม่ โดยกำหนดให้วิธีปฏิบัติทางบัญชีจะต้องสะท้อนถึงเนื้อหาของสาระของสัญญา ผู้บริหารของกิจการอยู่ในระหว่างการประเมินผลกระทบจากการปฏิบัติตามการตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับนี้

การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29 กำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลสำหรับข้อตกลงสัมปทานบริการระหว่างภาครัฐกับเอกชน การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29 ไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 32 กำหนดแนวทางในการปฏิบัติสำหรับรายจ่ายที่เกิดขึ้นภายในกิจการในการพัฒนาและการดำเนินงานสำหรับเว็บไซต์ที่กิจการมีไว้เพื่อการใช้งานภายในหรือภายนอก โดยให้กิจการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 เรื่องสินทรัพย์ไม่มีตัวตน การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับนี้ไม่มีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ ซึ่งมีผลบังคับ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2559 และเกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 4 สัญญาประกันภัย

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 4 ถือปฏิบัติกับสัญญาประกันภัยทั้งหมด (รวมถึงสัญญาประกันภัยต่อ) ที่กิจการเป็นผู้ออกและสัญญาประกันภัยต่อที่กิจการถือไว้ มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 4 ไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

รายจ่ายที่เกิดขึ้นเป็นครั้งคราวในระหว่างงวดปีบัญชีจะแสดงเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายของการตัดบัญชีโดยใช้เกณฑ์เดียวกับการแสดงรายจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายของการตัดบัญชี ณ วันสิ้นงวดปีบัญชี

ภาษีเงินได้ระหว่างกาลตั้งค้างจ่ายไว้โดยใช้อัตราภาษีเดียวกับที่ใช้กับผลกำไรรวมทั้งปีที่คาดว่าจะได้

### 4 การปรับปรุงงบการเงินย้อนหลัง

ในระหว่างไตรมาสที่ 4 ของปี พ.ศ. 2555 กลุ่มบริษัททำการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ระบุได้และหนี้สินรับมาสุทธิของบริษัท โรงแรมกะรน ภูเก็ต จำกัด ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง การรวมธุรกิจ โดยผู้ซื้อต้องปรับปรุงงบการเงินย้อนหลังสำหรับประมาณการที่เคยรับรู้ไว้ ณ วันที่ซื้อ เพื่อสะท้อนผลของข้อมูลเพิ่มเติมที่ได้รับเกี่ยวกับข้อเท็จจริงและสถานการณ์แวดล้อมที่มีอยู่ ณ วันที่ซื้อ (วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555) ซึ่งข้อมูลดังกล่าวมีผลต่อการวัดมูลค่าของจำนวนต่าง ๆ ที่เคยรับรู้ไว้ ณ วันที่ซื้อ และระยะเวลาในการวัดมูลค่าต้องไม่เกินกว่าหนึ่งปีนับจากวันที่ซื้อ

ผลกระทบที่มีต่อกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม(ก่อนปรับปรุงภาษีเงินได้รอตัดบัญชี)สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555 สรุปได้ดังนี้

|                                                                           | ตามที่ปรับปรุง<br>งบการเงินรวม<br>พันบาท |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| รายได้ก่อนเพิ่มขึ้นก่อนผลกระทบหนี้สินภาษีเงินได้ในงบรวม (หมายเหตุข้อ 5.1) | 433,620                                  |
| กำไรสำหรับงวดเพิ่มขึ้น                                                    | 433,620                                  |
| กำไรต่อหุ้นเพิ่มขึ้น (บาท)                                                | 0.32                                     |

## 5 นโยบายการบัญชีใหม่

ผู้บริหารของกลุ่มบริษัท ได้ประเมินและเห็นว่ามาตรฐานการบัญชีใหม่ มาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง และการตีความมาตรฐานการบัญชีใหม่ดังกล่าวในหมายเหตุ 3 ไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญต่อข้อมูลทางการเงินที่น่าเสนอ ยกเว้นมาตรฐานดังต่อไปนี้

### 5.1 ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นส่วนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือรับรู้โดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น ในกรณีนี้ ภาษีเงินได้ต้องรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น หรือโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นตามลำดับ

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันคำนวณจากอัตราภาษีตามกฎหมายภาษีอากรที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือ ที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน ในประเทศที่บริษัทอยู่ และบริษัทร่วมของกลุ่มบริษัท ได้ดำเนินงานและเกิดรายได้ทางภาษี ผู้บริหารจะประเมินสถานะของการยื่นแบบแสดงรายการภาษีเป็นงวด ๆ โดยคำนึงถึงสถานการณ์ที่สามารถนำกฎหมายภาษีอากรไปปฏิบัติซึ่งขึ้นอยู่กับความคิดเห็น และจะตั้งประมาณการค่าใช้จ่ายภาษีอากร หากคาดว่าจะต้องจ่ายชำระเจ้าหน้าที่ภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีตั้งเต็มจำนวนตามวิธีหนี้สิน เมื่อเกิดผลต่างชั่วคราวระหว่างฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สิน และราคาตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบการเงิน อย่างไรก็ตามกลุ่มบริษัทจะไม่รับรู้ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดจากการรับรู้เริ่มแรกของรายการสินทรัพย์หรือรายการหนี้สินที่เกิดจากรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจ และ ณ วันที่เกิดรายการ รายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรทางบัญชี และกำไร(ขาดทุน)ทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคำนวณจากอัตราภาษี (และกฎหมายภาษีอากร) ที่มีผลบังคับใช้อยู่ หรือ ที่คาดได้ค่อนข้างแน่ว่าจะมีผลบังคับใช้ภายในสิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน และคาดว่าอัตราภาษีดังกล่าวจะนำไปใช้เมื่อสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องได้รับประโยชน์ หรือหนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีได้มีการจ่ายชำระ

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะรับรู้หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอที่จะนำจำนวนผลต่างชั่วคราวนั้นมาใช้ประโยชน์ กลุ่มบริษัทได้ตั้งภาษีเงินได้รอตัดบัญชีโดยพิจารณาจากผลต่างชั่วคราวของเงินลงทุนในบริษัทย่อย และส่วนได้เสียในการร่วมค้าที่ต้องเสียภาษีเว้นแต่กลุ่มบริษัทสามารถควบคุมจังหวะเวลาของการกลับรายการผลต่างชั่วคราวและการกลับรายการผลต่างชั่วคราวมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่าจะไม่เกิดขึ้นได้ภายในระยะเวลาที่คาดการณ์ได้ในอนาคต

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะแสดงหักกลบกันก็ต่อเมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน และทั้งสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเกี่ยวข้องกับภาษีเงินได้ที่ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันโดยการเรียกเก็บเป็นหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกันซึ่งตั้งใจจะจ่ายหนี้สินและสินทรัพย์ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิ

## 5 นโยบายการบัญชีใหม่ (ต่อ)

## 5.1 ภาษีเงินได้งวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี (ต่อ)

กลุ่มบริษัทได้ปรับปรุงงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะบริษัทสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555 ซึ่งเป็นข้อมูลเปรียบเทียบขึ้นใหม่ดังนี้

## งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555

|                                                 | ตามที่ได้ปรับปรุงใหม่ |                      |
|-------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
|                                                 | งบการเงินรวม          | งบการเงินเฉพาะบริษัท |
|                                                 | พันบาท                | พันบาท               |
| สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีเพิ่มขึ้น         | 219,015               | 33,810               |
| หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีเพิ่มขึ้น           | 521,280               | -                    |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2555   |                       |                      |
| กำไรสะสมเพิ่มขึ้น                               | 609,007               | 351,618              |
| องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นลดลง          | 309,707               | 159                  |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง | 36,787                | -                    |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 |                       |                      |
| กำไรสะสมเพิ่มขึ้น                               | 469,478               | 271,141              |
| องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้นลดลง          | 700,139               | 237,331              |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมลดลง | 73,167                | -                    |

## งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555

|                                                            | ตามที่ได้ปรับปรุงใหม่ |                      |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
|                                                            | งบการเงินรวม          | งบการเงินเฉพาะบริษัท |
|                                                            | พันบาท                | พันบาท               |
| ภาษีเงินได้เพิ่มขึ้น                                       | 96,054                | 51,753               |
| กำไรสุทธิลดลง                                              | 96,054                | 51,753               |
| ส่วนแบ่งกำไรสุทธิจากเงินลงทุนในส่วนได้เสียในการร่วมค้าลดลง | 328                   | -                    |
| กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานลดลง (บาท)                           | 0.07                  | 0.04                 |

## งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555

|                                                            | ตามที่ได้ปรับปรุงใหม่ |                      |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
|                                                            | งบการเงินรวม          | งบการเงินเฉพาะบริษัท |
|                                                            | พันบาท                | พันบาท               |
| รายได้อื่นลดลง                                             | 104,483               | -                    |
| ภาษีเงินได้เพิ่มขึ้น                                       | 197,225               | 137,642              |
| กำไรสุทธิลดลง                                              | 301,708               | 137,642              |
| ส่วนแบ่งกำไรสุทธิจากเงินลงทุนในส่วนได้เสียในการร่วมค้าลดลง | 1,019                 | -                    |

|   |                                  |      |      |
|---|----------------------------------|------|------|
|   | กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานลดลง (บาท) | 0.22 | 0.10 |
| 5 | นโยบายการบัญชีใหม่ (ต่อ)         |      |      |

## 5.2 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

### (ก) สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนอข้อมูลทางการเงิน

รายการที่รวมในข้อมูลทางการเงินของแต่ละบริษัทในกลุ่มบริษัทถูกวัดมูลค่าโดยใช้สกุลเงินของสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจหลักที่บริษัทดำเนินงานอยู่ (“สกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน”) ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแสดงในสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและสกุลเงินที่ใช้นำเสนอข้อมูลทางการเงินของบริษัท

### (ข) รายการและยอดคงเหลือ

รายการที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงาน โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการหรือวันที่ตีราคาหากการนั้นถูกวัดมูลค่าใหม่ รายการกำไรและรายการขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งเป็นเงินตราต่างประเทศ ได้บันทึกไว้ในกำไรหรือขาดทุน

เมื่อมีการรับรู้รายการกำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นด้วย ในทางตรงข้ามการรับรู้กำไรหรือขาดทุนของรายการที่ไม่เป็นตัวเงินไว้ในกำไรหรือขาดทุน องค์ประกอบของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดของกำไรหรือขาดทุนนั้นจะรับรู้ไว้ในกำไรขาดทุนด้วย

### (ค) กลุ่มบริษัท

การแปลงค่าผลการดำเนินงานและฐานะการเงินของบริษัทในกลุ่มบริษัท (ที่มีใช้สกุลเงินของเศรษฐกิจที่มีภาวะเงินเฟ้อรุนแรง) ซึ่งมีสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานแตกต่างจากสกุลเงินที่ใช้เสนองบการเงิน ได้ถูกแปลงค่าเป็นสกุลเงินที่ใช้เสนองบการเงินดังนี้

- สินทรัพย์และหนี้สินที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงินแต่ละงวดแปลงค่าด้วยอัตราปิด ณ วันที่ของแต่ละงบแสดงฐานะการเงินนั้น
- รายได้และค่าใช้จ่ายใน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ แปลงค่าด้วยอัตราถัวเฉลี่ย และ
- ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนทั้งหมดรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ค่าความนิยมและการปรับมูลค่ายุติธรรมที่เกิดจากการซื้อหน่วยงานในต่างประเทศถือเป็นสินทรัพย์และหนี้สินของหน่วยงานในต่างประเทศนั้นและแปลงค่าด้วยอัตราปิด

## 5.3 ข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน

ส่วนงานดำเนินงานได้ถูกรายงานในลักษณะเดียวกับรายงานภายในที่นำเสนอให้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานหมายถึงบุคคลที่มีหน้าที่ในการจัดสรรทรัพยากรและประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานดำเนินงาน ซึ่งพิจารณาว่าคือ คณะกรรมการบริษัท ที่ทำการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์

6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกันได้แก่บุคคลหรือกิจการต่างๆ ที่มีความเกี่ยวข้องกับกลุ่มบริษัทและบริษัท โดยการมีผู้ถือหุ้นร่วมกันหรือมีการรวมกัน  
รายการที่มีขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันได้กำหนดขึ้นโดยใช้ราคาตลาดหรือในราคาที่ตกลงกันตามสัญญาหากไม่มีราคาตลาดรองรับ

ความสัมพันธ์ที่กลุ่มบริษัทมีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งมีการควบคุม หรือควบคุมร่วมกันในบริษัท หรือเป็นกิจการที่บริษัทควบคุม  
หรือควบคุมร่วมกัน หรือเป็นบุคคลหรือกิจการที่มีรายการบัญชีกับกลุ่มบริษัท มีดังนี้

| ชื่อกิจการ                                                              | ประเทศที่จัดตั้ง/<br>สัญชาติ | ลักษณะความสัมพันธ์                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| บริษัท โรงแรมกะตะ ภูเก็ต จำกัด                                          | ไทย                          | เป็นการร่วมค้า บริษัทถือหุ้นร้อยละ 50                       |
| กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์<br>โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา | ไทย                          | เป็นบริษัทร่วม บริษัทถือหุ้นร้อยละ 25.3                     |
| กองทุนรวมไทยพัฒนา 2                                                     | ไทย                          | เป็นบริษัทย่อย บริษัทถือหุ้นทางตรงและทางอ้อมรวมร้อยละ 23.92 |
| กองทุนรวมธุรกิจไทย 4                                                    | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน                                  |
| บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด                                         | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน    |
| บริษัท ห้างเซ็นทรัลดีพาร์ตเมนต์สโตร์ จำกัด                              | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน    |
| บริษัท เซ็นทรัลเอนเตอร์พัฒนา จำกัด                                      | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน    |
| บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)                                      | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน    |
| บริษัท เพาเวอร์บาย จำกัด                                                | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน    |
| บริษัท เซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด                                             | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีการรวมกัน                      |
| บริษัท เดียง จิราวัฒน์ จำกัด                                            | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีการรวมกัน                      |
| บริษัท เอเอฟซี (ประเทศไทย) จำกัด                                        | ไทย                          | เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย      |

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการแต่ละประเภทอธิบายได้ดังต่อไปนี้ :

| รายการ                        | นโยบายการกำหนดราคา           |
|-------------------------------|------------------------------|
| ดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่าย    | อิงตามอัตราดอกเบี้ยธนาคาร    |
| รายได้ในการบริหารจัดการ       | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| เงินปันผลรับ                  | ตามการประกาศการจ่ายเงินปันผล |
| ค่าบริหารจัดการ               | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| ค่าเช่ารับและค่าเช่าจ่าย      | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| รายได้ค่าเช่าพื้นที่          | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| ขาดทุนจากการสำรองการค้าประกัน | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| ค่าสิทธิการเช่า               | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| ค่าบริการที่จอดรถจ่ายส่วนหน้า | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| ค่าขายอุปกรณ์                 | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |
| ค่าไฟฟ้า                      | ตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน       |



บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการที่สำคัญกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 สรุปได้ดังนี้

| สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน | ข้อมูลทางการเงินรวม |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|-------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                           | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
|                                           | พันบาท              | พันบาท    | พันบาท                      | พันบาท    |
| <b>บริษัทย่อย</b>                         |                     |           |                             |           |
| ค่าเช่ารับ                                | -                   | -         | 2,063                       | 1,035     |
| ดอกเบี้ยรับ                               | -                   | -         | 41,952                      | 49,629    |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                   | -                   | -         | 98,418                      | 102,390   |
| เงินปันผลรับ                              | -                   | -         | 139,446                     | 173,500   |
| ดอกเบี้ยจ่าย                              | -                   | -         | 11,139                      | 7,305     |
| ค่าใช้จ่ายอื่น                            | -                   | -         | 62                          | 662       |
| ค่าเช่าจ่าย                               | -                   | -         | 30,784                      | 29,877    |
| <b>การร่วมค้า</b>                         |                     |           |                             |           |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                   | 909                 | 830       | 909                         | 830       |
| ดอกเบี้ยรับ                               | 620                 | 620       | 620                         | 620       |
| รายได้อื่น                                | 6,250               | 6,250     | -                           | -         |
| <b>บริษัทร่วม</b>                         |                     |           |                             |           |
| เงินปันผลรับ                              | 3,487               | 12,408    | 3,488                       | 12,408    |
| ดอกเบี้ยรับ                               | -                   | 4,210     | -                           | -         |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                   | -                   | 9,148     | -                           | -         |
| ค่าเช่าจ่าย                               | -                   | 60,000    | -                           | -         |
| <b>กิจการอื่นที่เกี่ยวข้องกัน</b>         |                     |           |                             |           |
| ค่าเช่ารับ                                | 3,569               | 3,569     | -                           | -         |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                   | 3,017               | 2,351     | -                           | -         |
| รายได้อื่น                                | 9,090               | 6,017     | -                           | -         |
| ค่าเช่าจ่าย                               | 29,941              | 29,006    | 22,324                      | 21,780    |
| ค่าไฟฟ้า                                  | 11,011              | 10,228    | 11,012                      | 10,228    |
| ค่าบริการจัดการ                           | 3,000               | -         | 1,500                       | -         |
| ค่าบริการอื่น                             | 3,965               | 3,438     | -                           | -         |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการที่สำคัญกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 สรุปได้ดังนี้ (ต่อ)

| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน | ข้อมูลทางการเงินรวม |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|--------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                            | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
|                                            | พันบาท              | พันบาท    | พันบาท                      | พันบาท    |
| <b>บริษัทย่อย</b>                          |                     |           |                             |           |
| ค่าเช่ารับ                                 | -                   | -         | 7,088                       | 3,105     |
| ดอกเบี้ยรับ                                | -                   | -         | 135,799                     | 155,317   |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                    | -                   | -         | 329,028                     | 264,361   |
| เงินปันผลรับ                               | -                   | -         | 355,005                     | 453,089   |
| ดอกเบี้ยจ่าย                               | -                   | -         | 33,557                      | 9,036     |
| ค่าใช้จ่ายอื่น                             | -                   | -         | 1,985                       | 1,985     |
| ค่าเช่าจ่าย                                | -                   | -         | 89,655                      | 89,047    |
| <b>การร่วมค้า</b>                          |                     |           |                             |           |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                    | 7,414               | 16,791    | 7,414                       | 16,791    |
| ดอกเบี้ยรับ                                | 1,840               | 1,847     | 1,840                       | 1,847     |
| รายได้อื่น                                 | 18,750              | 18,750    | -                           | -         |
| <b>บริษัทร่วม</b>                          |                     |           |                             |           |
| เงินปันผลรับ                               | 37,871              | 59,085    | 37,871                      | 59,085    |
| ดอกเบี้ยรับ                                | -                   | 12,574    | -                           | -         |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                    | -                   | 32,358    | -                           | -         |
| ค่าเช่าจ่าย                                | 127,500             | 187,500   | -                           | -         |
| <b>กิจการอื่นที่เกี่ยวข้องกัน</b>          |                     |           |                             |           |
| ค่าเช่ารับ                                 | 10,709              | 10,709    | -                           | -         |
| รายได้ในการบริหารจัดการ                    | 10,088              | 7,370     | -                           | -         |
| รายได้อื่น                                 | 19,988              | 17,512    | -                           | -         |
| ค่าเช่าจ่าย                                | 94,282              | 87,717    | 71,432                      | 66,039    |
| ค่าไฟฟ้า                                   | 32,449              | 29,515    | 32,449                      | 29,515    |
| ค่าบริหารจัดการ                            | 9,000               | -         | 4,500                       | -         |
| ค่าบริการอื่น                              | 10,743              | 9,887     | -                           | -         |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ยอดคงเหลือกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 มีดังนี้

|                               | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|-------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                               | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                               | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                               | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                               | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |                     |               |                             |               |
| บริษัทย่อย                    | -                   | -             | 280,075                     | 167,694       |
| กิจการอื่นที่เกี่ยวข้องกัน    | 63,716              | 63,532        | 3,917                       | 3,893         |
| รวม                           | 63,716              | 63,532        | 283,992                     | 171,587       |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6      รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

|                                                |           |      | หน่วย : พันบาท      |               |                             |               |
|------------------------------------------------|-----------|------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                                                |           |      | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|                                                |           |      | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
| อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)                         |           |      | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
| พ.ศ. 2556                                      | พ.ศ. 2555 |      | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
| เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน         |           |      |                     |               |                             |               |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้น                          |           |      |                     |               |                             |               |
| บริษัทย่อย                                     |           |      |                     |               |                             |               |
| บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด         | 4.75      | 4.75 | -                   | -             | 142,700                     | 153,900       |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด              | 4.75      | 4.75 | -                   | -             | 293,300                     | 284,700       |
| บริษัท เอส.พี. เรือดำน้ำ พัทยา บีช จำกัด       | 4.75      | 4.75 | -                   | -             | 24,800                      | 24,000        |
| บริษัท ทริปปิเลไนน์ เดคคอร์ด จำกัด             | 4.75      | 4.75 | -                   | -             | 2,250                       | 2,250         |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |           |      | -                   | -             | 463,050                     | 464,850       |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6      รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

หน่วย : พันบาท

|                                                    |           | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |           |
|----------------------------------------------------|-----------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------|
|                                                    |           | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |           |
| อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)                             |           | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |           |
| พ.ศ. 2556                                          | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |           |
| เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)       |           |                     |               |                             |               |           |
| เงินให้กู้ยืมระยะยาว                               |           |                     |               |                             |               |           |
| บริษัทย่อย                                         |           |                     |               |                             |               |           |
| บริษัท เซ็นทรัลสมุยไฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด        | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 311,000       | 275,000   |
| บริษัท เซ็นทรัลกะรนวิลเลจ จำกัด                    | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 93,500        | 117,000   |
| บริษัท เซ็นทรัลไฮเต็ลแมนเนจเม้นท์ จำกัด            | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 109,000       | 137,000   |
| บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด             | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 505,800       | 455,100   |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด                  | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 1,152,200     | 1,559,800 |
| บริษัท เอส.พี. เรียดดี หาดฝรั่ง รีสอร์ท จำกัด      | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 300           | 300       |
| บริษัท เซ็นทาราอินเตอร์เนชั่นแนลแมนเนจเม้นท์ จำกัด | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 1,083,000     | 1,155,500 |
| การร่วมค้า                                         |           |                     |               |                             |               |           |
| บริษัท โรงแรมกะตะภูเก็ต จำกัด                      | 6.00      | 6.00 - 6.50         | 41,000        | 157,000                     | 41,000        | 41,000    |
| เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน      |           |                     | 41,000        | 157,000                     | 3,295,800     | 3,740,700 |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 มีดังนี้

|                                                  | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                                                  | 30 กันยายน          | 30 กันยายน    | 30 กันยายน                  | 30 กันยายน    |
|                                                  | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                                                  | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| <b>เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>    |                     |               |                             |               |
| <b>บริษัทย่อย</b>                                |                     |               |                             |               |
| ณ วันที่ 1 มกราคม                                | -                   | -             | 4,164,550                   | 4,451,250     |
| เพิ่มขึ้น                                        | -                   | -             | 1,013,800                   | 1,345,900     |
| ลดลง                                             | -                   | -             | (1,460,500)                 | (1,906,000)   |
| ณ วันที่ 30 กันยายน                              | -                   | -             | 3,717,850                   | 3,891,150     |
| <b>การร่วมค้า</b>                                |                     |               |                             |               |
| ณ วันที่ 1 มกราคม                                | 157,000             | 41,000        | 41,000                      | 41,000        |
| เพิ่มขึ้น                                        | -                   | 116,000       | -                           | -             |
| ลดลง                                             | (116,000)           | -             | -                           | -             |
| ณ วันที่ 30 กันยายน                              | 41,000              | 157,000       | 41,000                      | 41,000        |
| <b>บริษัทร่วม</b>                                |                     |               |                             |               |
| ณ วันที่ 1 มกราคม                                | -                   | 222,708       | -                           | -             |
| กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง      | -                   | (1,674)       | -                           | -             |
| ณ วันที่ 30 กันยายน                              | -                   | 221,034       | -                           | -             |
| <b>รวมเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b> |                     |               |                             |               |
| ณ วันที่ 1 มกราคม                                | 157,000             | 263,708       | 4,205,550                   | 4,492,250     |
| เพิ่มขึ้น                                        | -                   | 116,000       | 1,013,800                   | 1,345,900     |
| ลดลง                                             | (116,000)           | -             | (1,460,500)                 | (1,906,000)   |
| กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง      | -                   | (1,674)       | -                           | -             |
| ณ วันที่ 30 กันยายน                              | 41,000              | 378,034       | 3,758,850                   | 3,932,150     |
|                                                  |                     |               |                             |               |
|                                                  | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|                                                  | (ยังไม่ได้          |               | (ยังไม่ได้                  |               |
|                                                  | ตรวจสอบ)            | (ตรวจสอบแล้ว) | ตรวจสอบ)                    | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                                                  | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                                                  | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                                                  | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| <b>เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>            |                     |               |                             |               |
| บริษัทย่อย                                       | -                   | -             | 9,142                       | 14,208        |
| กิจการอื่นที่เกี่ยวข้องกัน                       | 3,007               | 7,128         | 1                           | 372           |
| รวม                                              | 3,007               | 7,128         | 9,143                       | 14,580        |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
 สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6      รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

|                                              |           | หน่วย : พันบาท      |               |                             |               |         |
|----------------------------------------------|-----------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|---------|
|                                              |           | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |         |
|                                              |           | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |         |
| อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)                       |           | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |         |
| พ.ศ. 2556                                    | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |         |
| เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน          |           |                     |               |                             |               |         |
|                                              |           |                     |               |                             |               |         |
| เงินกู้ยืมระยะสั้น                           |           |                     |               |                             |               |         |
| บริษัทย่อย                                   |           |                     |               |                             |               |         |
| บริษัท เซ็นทาราอินเตอร์เนชั่นแนลแมนเนจเม้นท์ |           |                     |               |                             |               |         |
| (ประเทศไทย) จำกัด                            | 3.00      | 3.00-4.75           | -             | -                           | 168,000       | 72,500  |
| บริษัท เซ็นทรัลหัวหินปรีวีส์อร์ท จำกัด       | 3.00      | 3.00                | -             | -                           | 30,000        | 10,000  |
| บริษัท โคซี่ โฮเต็ล จำกัด                    | 3.00      | 3.00-4.75           | -             | -                           | 7,500         | 5,000   |
| บริษัท เซ็นทรัลสมุยปรีวีส์อร์ท จำกัด         | 4.75      | 4.75                | -             | -                           | 623,000       | 661,500 |
| บริษัท โรงแรมกะรน ภูเก็ต จำกัด               | 4.75      | -                   | -             | -                           | 96,000        | -       |
| บริษัท โคซี่ โฮเต็ล แมนเนจเม้นท์ จำกัด       | 3.00      | -                   | -             | -                           | 1,000         | -       |
| บริษัท เซ็นทาราออกซ์ฟอร์ดมาร์เก็ตติ้ง จำกัด  | 3.00      | -                   | -             | -                           | 9,500         | -       |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน  |           |                     |               |                             |               |         |
|                                              |           | -                   | -             | 935,000                     | 749,000       |         |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

## 6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับแต่ละงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 มีดังนี้

|                                             | ข้อมูลทางการเงินรวม  |                      | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                      |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
|                                             | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)   |                      | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          |                      |
|                                             | 30 กันยายน พ.ศ. 2556 | 30 กันยายน พ.ศ. 2555 | 30 กันยายน พ.ศ. 2556        | 30 กันยายน พ.ศ. 2555 |
|                                             | พันบาท               | พันบาท               | พันบาท                      | พันบาท               |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน |                      |                      |                             |                      |
| ณ วันที่ 1 มกราคม                           | -                    | 6,000                | 749,000                     | 70,000               |
| เพิ่มขึ้น                                   | -                    | -                    | 1,695,000                   | 1,021,500            |
| ลดลง                                        | -                    | (6,000)              | (1,509,000)                 | (308,000)            |
| ณ วันที่ 30 กันยายน                         | -                    | -                    | 935,000                     | 783,500              |

## สำรองการค้ำประกัน (ดูหมายเหตุ 15)

## หนี้สินภายใต้สัญญาขายฝาก

ยอดคงเหลือกับกองทุนรวมไทยพัฒนา 2 ถึงกำหนดจ่ายดังนี้

|                      | หน่วย : พันบาท              |            |        |                      |            |         |
|----------------------|-----------------------------|------------|--------|----------------------|------------|---------|
|                      | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |            |        |                      |            |         |
|                      | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          |            |        | (ตรวจสอบแล้ว)        |            |         |
|                      | 30 กันยายน พ.ศ. 2556        |            |        | 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 |            |         |
|                      | ค่าใช้จ่าย                  |            |        | ค่าใช้จ่าย           |            |         |
|                      | ยอดคงเหลือ                  | รอดักบัญชี | สุทธิ  | ยอดคงเหลือ           | รอดักบัญชี | สุทธิ   |
| ภายในระยะเวลาหนึ่งปี | 55,199                      | (1,278)    | 53,921 | 122,250              | (5,524)    | 116,726 |
|                      | 55,199                      | (1,278)    | 53,921 | 122,250              | (5,524)    | 116,726 |



บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ

ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญประกอบด้วย

| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน | ข้อมูลทางการเงินรวม |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|--------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                            | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
|                                            | พันบาท              | พันบาท    | พันบาท                      | พันบาท    |
| ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน               | 26,722              | 26,605    | 26,412                      | 26,245    |
| ผลประโยชน์หลังออกจากงาน                    | 903                 | 453       | 903                         | 453       |
| รวม                                        | 27,625              | 27,058    | 27,315                      | 26,698    |

สัญญาสำคัญที่ทำกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

สัญญาเช่าระยะยาว

ในปี พ.ศ. 2552 บริษัททำสัญญาเช่าช่วงทรัพย์สิน ซึ่งประกอบด้วย อาคารโรงแรม เซ็นทาราแกรนด์เซ็นทรัลพลาซา ลาดพร้าว กรุงเทพฯ (เดิมชื่อ โรงแรม โซฟีเทลเซ็นทาราแกรนด์ กรุงเทพฯ) และส่วนปรับปรุงอาคาร โรงแรม พร้อมทั้งทรัพย์สินครุภัณฑ์ กับบริษัท เซ็นทรัลอินเตอร์พัฒนา จำกัด (“ผู้ให้เช่าช่วง”) ซึ่งทำสัญญาเช่าที่ดินระยะยาวกับการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย (รฟท.) เป็นระยะเวลา 20 ปี ซึ่งจะสิ้นสุดลงในวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ. 2571 บริษัทจะต้องจ่ายค่าผลประโยชน์ตอบแทนการได้สิทธิเช่าช่วงและค่าเช่าสำหรับการเช่าช่วงสินทรัพย์รายปีให้แก่ผู้ให้เช่าช่วงตลอดอายุสัญญาเช่าเป็นจำนวนเงินรวม 2,556 ล้านบาท สัญญาเช่าช่วงทรัพย์สิน อาคารและส่วนปรับปรุงอาคารโรงแรมดังกล่าวเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน ในระหว่างปี พ.ศ. 2552 บริษัทบันทึกสิทธิเช่าช่วงและค่าเช่ารายปีจำนวน 361 ล้านบาท เป็นสิทธิการเช่าในงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะบริษัท นอกจากนี้ บริษัทจะต้องจ่ายค่าเช่าครุภัณฑ์ให้แก่ผู้ให้เช่าช่วงตลอดอายุสัญญาเช่าเป็นจำนวนเงินรวม 31 ล้านบาท โดยบริษัทบันทึกค่าเช่าครุภัณฑ์เป็นสินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงิน

ทรัพย์สินที่เช่าที่บริษัทได้ดำเนินการบูรณะพัฒนา ปรับปรุงหรือก่อสร้าง แก้ไข ดัดแปลง ต่อเติม ซ่อมแซมหรือสร้างทดแทนทรัพย์สินเดิมตามสัญญานี้ จะตกเป็นกรรมสิทธิ์ของการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย (“รฟท.”) ทันทีที่มีการดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ นอกจากนี้ บริษัทต้องส่งมอบครุภัณฑ์ที่เช่าตามรายการในสัญญาเช่าให้แก่ รฟท. เมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่าตามสภาพตามสมควรและอายุการใช้งานในขณะนั้น

## 6 รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

บริษัท เซ็นทรัล เรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด (“CRG”) มีสัญญาเช่าและบริการระยะยาวกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันเป็นเวลา 3 - 30 ปี จนถึงปี พ.ศ. 2569 ตามเงื่อนไขของสัญญา CRG จะต้องจ่ายค่าเช่าและบริการเป็นยอดคงที่รายเดือน หรือคิดเป็นร้อยละของยอดขาย ดังนี้

|                                 | ข้อมูลทางการเงินรวม |               |
|---------------------------------|---------------------|---------------|
|                                 | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                                 | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    |
|                                 | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     |
|                                 | พันบาท              | พันบาท        |
| ภาระผูกพันจากสัญญาเช่าดำเนินงาน |                     |               |
| ภายในระยะเวลาหนึ่งปี            | 304,526             | 323,648       |
| ระยะเวลามากกว่าหนึ่งปีถึงห้าปี  | 213,144             | 256,608       |
| ระยะเวลามากกว่าห้าปี            | 9,284               | 11,244        |
| รวม                             | 526,954             | 591,500       |

## 7 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

|                                            | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                                            | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                                            | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                                            | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                                            | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| ลูกหนี้การค้า                              | 411,997             | 467,618       | 81,731                      | 104,993       |
| หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ                 | (22,349)            | (3,824)       | (652)                       | (652)         |
| ลูกหนี้การค้า - สุทธิ                      | 389,648             | 463,794       | 81,079                      | 104,341       |
| ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า                     | 106,775             | 85,989        | 19,498                      | 25,417        |
| เงินจ่ายล่วงหน้าให้ผู้ขายวัตถุดิบ          | 41,219              | 32,310        | -                           | -             |
| รายได้ค้างรับ                              | 668                 | 11,000        | -                           | -             |
| ลูกหนี้อื่น                                | 235,370             | 179,513       | 36,385                      | 13,162        |
| ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6) | 63,716              | 63,532        | 283,992                     | 171,587       |
| รวม                                        | 837,396             | 836,138       | 420,954                     | 314,507       |

7 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ (ต่อ)

การวิเคราะห์อายุของลูกหนี้การค้ามีดังนี้

|                            | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|----------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                            | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                            | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                            | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                            | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| ยังไม่ครบกำหนดชำระ         | 256,448             | 328,051       | 71,458                      | 73,144        |
| เกินกำหนดชำระ:             |                     |               |                             |               |
| น้อยกว่า 3 เดือน           | 113,608             | 86,792        | 6,121                       | 24,136        |
| 3 - 6 เดือน                | 12,250              | 37,152        | 1,992                       | 5,234         |
| 6 - 12 เดือน               | 3,678               | 3,076         | 430                         | 772           |
| มากกว่า 12 เดือน           | 26,013              | 12,547        | 1,730                       | 1,707         |
|                            | 411,997             | 467,618       | 81,731                      | 104,993       |
| หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ | (22,349)            | (3,824)       | (652)                       | (652)         |
| สุทธิ                      | 389,648             | 463,794       | 81,079                      | 104,341       |

8 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

|                                                      | ข้อมูลทางการเงิน<br>เฉพาะบริษัท |
|------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                                                      | พันบาท                          |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 |                                 |
| บริษัทย่อย                                           |                                 |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556                          | 4,622,963                       |
| เงินลงทุนเพิ่ม                                       | 120,000                         |
| ซื้อเงินลงทุน                                        | 21,249                          |
| รับคืนมูลค่าหน่วยลงทุนในกองทุนรวม                    | (16,119)                        |
| ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556                        | 4,748,093                       |

เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 บริษัทได้ลงทุนในบริษัท โคซี่ โฮเต็ล แมนเนจเม้นท์ จำกัด จำนวน 49,997 หุ้น ซึ่งมีมูลค่าตราไว้ 100 บาท ต่อหุ้น (เรียกชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) จำนวนรวมทั้งสิ้น 1.3 ล้านบาท โดยถือสัดส่วนจำนวนร้อยละ 100 บริษัทได้ชำระค่าหุ้นแล้ว เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556

เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 บริษัทได้ลงทุนในบริษัท เซ็นทาราโฮเทลล์มาร์เก็ตติ้ง จำกัด จำนวน 499,997 หุ้น ซึ่งมีมูลค่าตราไว้ 100 บาท ต่อหุ้น (เรียกชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) จำนวนรวมทั้งสิ้น 12.5 ล้านบาท โดยถือสัดส่วนจำนวนร้อยละ 100 บริษัทได้ชำระค่าหุ้นแล้ว เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556

เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 บริษัทได้ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มเติมจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัท โรงแรมกะรนภูเก็ต จำกัด จำนวน 160,000 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 120,000,000 บาท ทำให้สัดส่วนการลงทุนเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 83.91 เป็นร้อยละ 99.32 และบริษัทรับรู้ส่วนเกินจากการลงทุนเพิ่มในบริษัทย่อยภายใต้การควบคุมเดียวกันดังกล่าวจำนวน 143,421,726 บาท ในส่วนของผู้ถือหุ้นในข้อมูลทางการเงินรวม

8 เงินลงทุนในบริษัทย่อย (ต่อ)

เมื่อวันที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2556 บริษัท โคซี่ โฮเต็ล จำกัด ได้เรียกชำระค่าหุ้นเพิ่มเติมจำนวน 300,000 หุ้น ซึ่งมีมูลค่าที่ตราไว้ 100 บาทต่อหุ้น โดยเรียกชำระค่าหุ้นเพิ่มเติม 25 บาท ต่อหุ้น รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 7.5 ล้านบาท โดยบริษัทถือสัดส่วนจำนวนร้อยละ 100 ซึ่งบริษัทชำระค่าหุ้นในวันที่ 26 กันยายน พ.ศ. 2556

รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทย่อย ณ วันที่ ในงบแสดงฐานะการเงินระหว่างกาล มีดังนี้

|                                                                    | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                              |                                       |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                    | ประเทศที่จดทะเบียน          | สัดส่วนความเป็นเจ้าของร้อยละ | สิทธิออกเสียง                         |
|                                                                    |                             |                              | (ถ้าแตกต่างจากสัดส่วนความเป็นเจ้าของ) |
| บริษัทย่อย                                                         |                             |                              |                                       |
| บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด                                | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทรัลกะรนวิลเลจ จำกัด                                    | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทรัลกระบี่เบย์รีสอร์ท จำกัด                             | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทรัลหัวหินบีชรีสอร์ท จำกัด                              | ประเทศไทย                   | 63.9                         | -                                     |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลวิลล์ จำกัด                                   | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเกาะกูด จำกัด                                 | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทรัลไฮเทลแมนเนจเม้นท์ จำกัด                             | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทรัลเรสโตรองส์ กรุ๊ป จำกัด                              | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท ทริปเปิ้ลไนน์ เดคคอร์ด จำกัด                                | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทรัลสมุยไฮเทลแมนเนจเม้นท์ จำกัด                         | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทาราอินเตอร์เนชั่นแนล<br>แมนเนจเม้นท์ จำกัด             | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เอส. พี. เรียดดี้ ฮาดฟรังก์ รีสอร์ท จำกัด                   | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เอส. พี. เรียดดี้ พัทยา บีช จำกัด                           | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นวาริ เฮลตี้ สปา จำกัด                                   | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทรัล บางกอกคอนเวนชั่น<br>และเอ็กซ์พ็ชั่น จำกัด          | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทาราอินเตอร์เนชั่นแนล<br>แมนเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท โรงแรมกะรนภูเก็ต จำกัด                                      | ประเทศไทย                   | 99.3                         | -                                     |
| บริษัท โคซี่ โฮเต็ล จำกัด                                          | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทารา อิมพอร์ต-เอ็กซ์พอร์ท จำกัด                         | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท โคซี่ โฮเต็ล แมนเนจเม้นท์ จำกัด                             | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| บริษัท เซ็นทาราเลย์ดี้มาร์เก็ตติ้ง จำกัด                           | ประเทศไทย                   | 100.0                        | -                                     |
| กองทุนรวม                                                          |                             |                              |                                       |
| กองทุนรวมไทยพัฒนา 2                                                | ประเทศไทย                   | 23.9*                        | 100.0                                 |

ตามสัญญาจำหน่ายหุ้นระหว่างบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน) และกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา (“CTARAF”) บริษัทตกลงจำหน่ายหุ้นของบริษัท เซ็นทรัลสมุยไฮเทลแมนเนจเม้นท์ จำกัด ไว้กับ CTARAF เพื่อเป็นการประกันภาระหนี้ตามสัญญาที่เกี่ยวข้อง

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

---

\* โ ค ย ก า ร ถึ อ หุ้ น ท า ง ค ร ร ง แ ล ะ ท า ง อื อ ม

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

9 เงินลงทุนในบริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า

|                                                      | ข้อมูลทางการเงินรวม | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |
|------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|
|                                                      | พันบาท              | พันบาท                      |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 |                     |                             |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556                          | 922,889             | 865,205                     |
| ส่วนแบ่งกำไรสุทธิจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย      | 24,045              | -                           |
| รับคืนมูลค่าหน่วยลงทุนในกองทุนรวม                    | (8,272)             | (8,272)                     |
| เงินปันผลรับ                                         | (37,871)            | -                           |
| ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556                        | 900,791             | 856,933                     |

รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทร่วมและส่วนได้เสียในการร่วมค้า ณ วันที่ ในงบแสดงฐานะการเงินระหว่างกาล มีดังนี้

|                               | ข้อมูลทางการเงินรวม |                              |                                       |
|-------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------------------------|
|                               | ประเทศที่จดทะเบียน  | สัดส่วนความเป็นเจ้าของร้อยละ | สิทธิออกเสียง                         |
|                               |                     |                              | (ถ้าแตกต่างจากสัดส่วนความเป็นเจ้าของ) |
| บริษัทร่วม                    |                     |                              |                                       |
| กองทุนรวมสิทธิการเช่า         |                     |                              |                                       |
| อสังหาริมทรัพย์โรงแรมและ      |                     |                              |                                       |
| รีสอร์ตในเครือเซ็นทารา        | ประเทศไทย           | 25.3                         | -                                     |
| การร่วมค้า                    |                     |                              |                                       |
| บริษัท โรงแรมกะตะภูเก็ต จำกัด | ประเทศไทย           | 50.0                         | -                                     |

|                               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                              |                                       |
|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
|                               | ประเทศที่จดทะเบียน          | สัดส่วนความเป็นเจ้าของร้อยละ | สิทธิออกเสียง                         |
|                               |                             |                              | (ถ้าแตกต่างจากสัดส่วนความเป็นเจ้าของ) |
| บริษัทร่วม                    |                             |                              |                                       |
| กองทุนรวมสิทธิการเช่า         |                             |                              |                                       |
| อสังหาริมทรัพย์โรงแรมและ      |                             |                              |                                       |
| รีสอร์ตในเครือเซ็นทารา        | ประเทศไทย                   | 25.3                         | -                                     |
| การร่วมค้า                    |                             |                              |                                       |
| บริษัท โรงแรมกะตะภูเก็ต จำกัด | ประเทศไทย                   | 50.0                         | -                                     |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

10 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

วิธีราคาทุน

|                                            | ข้อมูลทางการเงินรวม<br>พันบาท | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท<br>พันบาท |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน |                               |                                       |
| ราคาทุน                                    |                               |                                       |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556                | 643,284                       | 367,489                               |
| ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556              | 643,284                       | 367,489                               |
| ค่าเสื่อมราคาสะสม                          |                               |                                       |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556                | (151,896)                     | (51,907)                              |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด                     | (13,837)                      | (9,663)                               |
| ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556              | (165,733)                     | (61,570)                              |
| มูลค่าสุทธิทางบัญชี                        |                               |                                       |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556                | 491,388                       | 315,582                               |
| ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556              | 477,551                       | 305,919                               |

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 มีมูลค่าสุทธิทางบัญชี 313.7 ล้านบาท ประเมินราคาโดยบริษัท บรูค เรียวเอสเตท จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระ ณ วันที่ 8 พฤษภาคม พ.ศ. 2553 โดยพิจารณาราคาตลาดตามเกณฑ์ของสินทรัพย์ที่ใช้งานอยู่ในปัจจุบัน ราคาประเมินมีมูลค่า 3,336 ล้านบาท อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่เหลือ ซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชี 163.8 ล้านบาท ประเมินราคาโดยบริษัท อเมริกัน แอ็พเพรเชียล (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระ ณ วันที่ 21 ธันวาคม พ.ศ. 2554 โดยพิจารณาราคาตลาดตามเกณฑ์ของสินทรัพย์ที่ใช้งานอยู่ในปัจจุบัน ราคาประเมินมีมูลค่า 307 ล้านบาท อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 รวมมีมูลค่าราคาประเมิน 3,643 ล้านบาท

## 11 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สิทธิการเช่าและสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น

การซื้อ จำหน่าย และโอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สิทธิการเช่าและสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 มีดังนี้

|                                                                 | ข้อมูลทางการเงินรวม        |                                                | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                                                |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                 | ที่ดิน อาคาร<br>และอุปกรณ์ | สิทธิการเช่า<br>และสินทรัพย์<br>ไม่มีตัวตนอื่น | ที่ดิน อาคาร<br>และอุปกรณ์  | สิทธิการเช่า<br>และสินทรัพย์<br>ไม่มีตัวตนอื่น |
|                                                                 | พันบาท                     | พันบาท                                         | พันบาท                      | พันบาท                                         |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน                      |                            |                                                |                             |                                                |
| ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ                                      | 19,191,653                 | 1,195,050                                      | 5,860,038                   | 121,657                                        |
| ซื้อสินทรัพย์                                                   | 1,215,433                  | 9,869                                          | 47,564                      | 872                                            |
| จำหน่ายสินทรัพย์และการโอนออก                                    | (53,743)                   | (398)                                          | (8,046)                     | (1,303)                                        |
| ส่วนปรับปรุงจากการแปลงค่าทางการเงิน                             | 60,278                     | 13,681                                         | -                           | -                                              |
| ค่าเสื่อมราคา/ค่าตัดจำหน่าย การด้อยค่า<br>และการเปลี่ยนแปลงอื่น | (1,023,974)                | (138,917)                                      | (167,022)                   | (72,818)                                       |
| ราคาตามบัญชีปลายงวด - สุทธิ                                     | 19,389,647                 | 1,079,285                                      | 5,732,534                   | 48,408                                         |

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 บริษัทและบริษัทย่อยสามแห่งได้จ้างของที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีเป็นจำนวน 6,115 ล้านบาท (ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 : 6,182 ล้านบาท) เป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะยาวกับสถาบันการเงิน

อาคารโรงแรม สิ่งปลูกสร้างและส่วนติดตั้งเพิ่มเติมของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งคือ บริษัท เซ็นทรัลเทรดดิ้งพริซิโอสอร์ต จำกัด ได้ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของการรถไฟแห่งประเทศไทย ตามสัญญาเช่าที่ดิน อาคารและทรัพย์สินของโรงแรมรถไฟหัวหิน

## การประเมินราคาของสินทรัพย์

ในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2555 บริษัทและบริษัทย่อย 4 แห่ง ได้จ้างผู้ประเมินอิสระให้ประเมินราคาที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ โดยใช้วิธีประมาณการรายได้ บริษัทและบริษัทย่อยได้บันทึกส่วนเกินจากการตีราคาสุทธิจากภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจำนวน 2,190.6 ล้านบาท (งบการเงินเฉพาะบริษัท 1,185.9 ล้านบาท) ไปยังบัญชีองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น

ในไตรมาสที่สามของปี พ.ศ. 2551 บริษัทย่อย 8 แห่ง ได้จ้างผู้ประเมินราคาอิสระให้ประเมินราคาทรัพย์สินที่มีอยู่ ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2551 ซึ่งรวมทั้งที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่เคยประเมินราคาไว้แล้ว บริษัทย่อยได้บันทึกที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ในราคาที่ประเมินใหม่ตามรายงานการประเมินราคาลงวันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2551

การบันทึกรายการประเมินราคาทรัพย์สินดังกล่าว ทำให้ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ของบริษัทและบริษัทย่อยในงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2551 เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนประมาณ 1,824 ล้านบาท โดยส่วนเกินทุนจากการตีราคานี้จะนำไปจ่ายเงินปันผลไม่ได้ นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรสุทธิจากการประเมินราคา และขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมเป็นจำนวนประมาณ 3.1 ล้านบาท และ 15.2 ล้านบาท ตามลำดับ

เมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2554 สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศฉบับที่ 18/2554 เรื่อง “การบันทึกบัญชีเมื่อมีการตีราคาใหม่” ประกาศของสภาวิชาชีพบัญชีดังกล่าว กำหนดให้กลุ่มบริษัทสามารถเลือกปฏิบัติกรบันทึกบัญชีสินทรัพย์ เมื่อมีการตีราคาใหม่ได้ 2 วิธี คือ (ก) บันทึกตาม



บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

หลักการที่กำหนดไว้ในย่อหน้าที่ 38 ของมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 เรื่อง “ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์” โดยคิดค่าเสื่อมราคาจากยอดรวมของสินทรัพย์ที่ตีราคาใหม่ หรือ (ข) ปฏิบัติตามเกณฑ์ราคาทุน เมื่อมีการตีราคาเพิ่ม โดยคิดค่าเสื่อมราคาจากราคาทุนเดิม

12 สินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงิน

อาคารโรงแรม สิ่งปลูกสร้างและส่วนติดตั้งของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งคือ บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวิลด์ จำกัด (“CWH”) ต้องโอนกรรมสิทธิ์ในอาคารและสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ที่ CWH ได้ซ่อมแซมปรับปรุง หรือก่อสร้างขึ้นบนที่ดินที่เช่าช่วงให้แก่เจ้าของทรัพย์สินคือสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ พื้นที่ที่มีการซ่อมแซม ปรับปรุงหรือก่อสร้างดังกล่าวเสร็จสิ้นตามสัญญาเช่าช่วงที่ดิน

การซื้อ จำหน่ายและโอนสินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงินระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 มีดังนี้

| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน                  | ข้อมูลทางการเงินรวม |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|
|                                                             | พันบาท              |
| ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ                                  | 2,796,267           |
| ซื้อสินทรัพย์และการโอนเข้า                                  | 18,827              |
| ค่าเสื่อมราคา/ค่าตัดจำหน่าย การด้อยค่าและการเปลี่ยนแปลงอื่น | (113,305)           |
| ราคาตามบัญชีปลายงวด - สุทธิ                                 | 2,701,789           |

13 ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวทั้งจำนวนตามวิธีหนึ่งสิน โดยใช้อัตราภาษีร้อยละ 20 เป็นต้นไป ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีเป็นรายการผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีและฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินของกลุ่มบริษัทสรุปได้ดังนี้

|                                       | หน่วย : พันบาท          |                                      |                         |                               |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------|
|                                       | ข้อมูลทางการเงินรวม     |                                      |                         |                               | 30 กันยายน<br>พ.ศ. 2556 |
|                                       | 31 ธันวาคม<br>พ.ศ. 2555 | รายได้(ค่าใช้จ่าย)<br>ในงบกำไรขาดทุน | ขาดทุน<br>เบ็ดเสร็จอื่น | ส่วนเกินทุน                   |                         |
|                                       |                         |                                      |                         | จากการ<br>ตีราคา<br>สินทรัพย์ |                         |
| <b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b> |                         |                                      |                         |                               |                         |
| ขาดทุนสะสม                            | 358,115                 | (150,059)                            | -                       | -                             | 208,056                 |
| การด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย       | 42,247                  | -                                    | -                       | -                             | 42,247                  |
| ค่าเสื่อมราคา                         | 200,854                 | (5,279)                              | -                       | -                             | 195,575                 |
| ผลประโยชน์พนักงาน                     | 34,297                  | (9,069)                              | -                       | -                             | 25,228                  |
| อื่นๆ                                 | 32,853                  | (10,468)                             | -                       | -                             | 22,385                  |
|                                       | 668,366                 | (174,875)                            | -                       | -                             | 493,491                 |
| <b>หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>   |                         |                                      |                         |                               |                         |
| เงินลงทุนในหลักทรัพ์เพื่อขาย          | (93)                    | -                                    | (22)                    | -                             | (115)                   |
| ค่าเสื่อมราคา                         | (130,813)               | (47,120)                             | -                       | -                             | (177,933)               |
| ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์      | (773,213)               | -                                    | -                       | (6,246)                       | (779,459)               |
| อื่นๆ                                 | (66,512)                | 5,755                                | -                       | -                             | (60,757)                |
|                                       | (970,631)               | (41,365)                             | (22)                    | (6,246)                       | (1,018,264)             |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

---

|                               |           |           |      |         |           |
|-------------------------------|-----------|-----------|------|---------|-----------|
| ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี - สุทธิ | (302,265) | (216,240) | (22) | (6,246) | (524,773) |
|-------------------------------|-----------|-----------|------|---------|-----------|

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

13 ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี (ต่อ)

|                                       | หน่วย : พันบาท              |                                      |                               |                         |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
|                                       | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                                      |                               |                         |
|                                       | (ตรวจสอบแล้ว)               | รายได้(ค่าใช้จ่าย)<br>ในงบกำไรขาดทุน | ส่วนเกินทุน                   | (ยังไม่ได้<br>ตรวจสอบ)  |
|                                       |                             |                                      | จากการ<br>ตีราคา<br>สินทรัพย์ | 30 กันยายน<br>พ.ศ. 2556 |
| <b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b> |                             |                                      |                               |                         |
| ขาดทุนสะสม                            | 151,772                     | (91,347)                             | -                             | 60,425                  |
| การด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย       | 42,000                      | -                                    | -                             | 42,000                  |
| ค่าเสื่อมราคา                         | 191,297                     | (7,628)                              | -                             | 183,669                 |
| ผลประโยชน์พนักงาน                     | 9,041                       | 470                                  | -                             | 9,511                   |
| อื่นๆ                                 | 469                         | 250                                  | -                             | 719                     |
|                                       | 394,579                     | (98,255)                             | -                             | 296,324                 |
| <b>หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี</b>   |                             |                                      |                               |                         |
| ค่าเสื่อมราคา                         | (75,343)                    | (30,202)                             | -                             | (105,545)               |
| ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์      | (237,331)                   | -                                    | 2,097                         | (235,234)               |
| หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน         | (43,706)                    | (9,339)                              | -                             | (53,045)                |
| อื่นๆ                                 | (4,389)                     | 4,133                                | -                             | (256)                   |
|                                       | (360,769)                   | (35,408)                             | 2,097                         | (394,080)               |
| <b>ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี - สุทธิ</b>  | <b>33,810</b>               | <b>(133,663)</b>                     | <b>2,097</b>                  | <b>(97,756)</b>         |

งบแสดงฐานะการเงินแสดงยอดคงเหลือดังนี้

|                                | ข้อมูลทางการเงินรวม               |                                   | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท       |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                | (ยังไม่ได้)                       |                                   | (ยังไม่ได้)                       |                                   |
|                                | ตรวจสอบ)                          | (ตรวจสอบแล้ว)                     | ตรวจสอบ)                          | (ตรวจสอบแล้ว)                     |
|                                | 30 กันยายน<br>พ.ศ. 2556<br>พันบาท | 31 ธันวาคม<br>พ.ศ. 2555<br>พันบาท | 30 กันยายน<br>พ.ศ. 2556<br>พันบาท | 31 ธันวาคม<br>พ.ศ. 2555<br>พันบาท |
| สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี | 155,171                           | 219,015                           | -                                 | 33,810                            |
| หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี   | (679,944)                         | (521,280)                         | (97,756)                          | -                                 |
| ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี - สุทธิ  | (524,773)                         | (302,265)                         | (97,756)                          | 33,810                            |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

#### 14 เงินกู้ยืม

|                                                              | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                                                              | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                                                              | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                                                              | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                                                              | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| หมุนเวียน                                                    |                     |               |                             |               |
| เงินเบิกเกินบัญชี                                            | 267,104             | 59,442        | 87,016                      | 7,315         |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน                           | 1,980,000           | 2,540,000     | 1,980,000                   | 2,400,000     |
| ส่วนของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 1,248,149           | 958,000       | 788,000                     | 588,000       |
| หุ้นกู้                                                      | -                   | 1,399,863     | -                           | 1,399,863     |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในกองทุนรวม                       | 41,540              | 62,000        | -                           | -             |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลหรือกิจการอื่น                     | 80,711              | 61,066        | -                           | -             |
| เงินกู้ยืมจากบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน                 | -                   | -             | 935,000                     | 749,000       |
|                                                              | 3,617,504           | 5,080,371     | 3,790,016                   | 5,144,178     |
| ไม่หมุนเวียน                                                 |                     |               |                             |               |
| เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน                                   | 5,081,943           | 5,143,151     | 1,214,000                   | 1,430,000     |
| หุ้นกู้                                                      | 2,799,042           | 1,799,118     | 2,799,042                   | 1,799,118     |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในกองทุนรวม                       | -                   | 31,000        | -                           | -             |
|                                                              | 7,880,985           | 6,973,269     | 4,013,042                   | 3,229,118     |
| รวมเงินกู้ยืม                                                | 11,498,489          | 12,053,640    | 7,803,058                   | 8,373,296     |

เงินกู้ยืมที่มีหลักประกันมีจำนวนทั้งสิ้น 4,226 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 : 4,284 ล้านบาท) การกู้ยืมจากธนาคารใช้หลักประกันเป็นที่ดินและอาคารของกลุ่มบริษัท ส่วนหลักประกันของหนี้สินตามสัญญาเช่าระยะยาวคือ การที่บริษัทจะต้องมอบคืนสิทธิในสัญญาเช่าแก่ผู้ให้เช่าในกรณีที่กลุ่มบริษัทผิดสัญญา

การเปลี่ยนแปลงของเงินกู้ยืมสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 | ข้อมูลทางการเงินรวม | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |
|------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|
|                                                      | พันบาท              | พันบาท                      |
| ราคาตามบัญชีต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556       | 12,053,640          | 8,373,296                   |
| เงินกู้ยืมเพิ่มขึ้น                                  | 5,627,016           | 6,924,701                   |
| การออกหุ้นกู้                                        | 1,000,000           | 1,000,000                   |
| การจ่ายคืนเงินกู้ยืม                                 | (5,782,228)         | (7,095,000)                 |
| การจ่ายคืนหุ้นกู้                                    | (1,400,000)         | (1,400,000)                 |
| การเปลี่ยนแปลงอื่น                                   | 61                  | 61                          |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

---

|                                                   |                   |                  |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| ราคาตามบัญชีปลายงวด ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 | <u>11,498,489</u> | <u>7,803,058</u> |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------|

## 14 เงินกู้ยืม (ต่อ)

## สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 บริษัทได้ทำสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยหลายฉบับ โดยมีรายละเอียดของสัญญา ดังต่อไปนี้

## เงื่อนไขตามข้อตกลงเดิม

เงินต้น 2,000,000,000 บาท  
อัตราดอกเบี้ย รายไตรมาส, อัตราดอกเบี้ยคงที่ ร้อยละ 3.50 - ร้อยละ 3.85 ต่อปี

## เงื่อนไขตามสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย

เงินต้น 2,000,000,000 บาท  
อัตราดอกเบี้ย รายเดือน, อัตราดอกเบี้ยลอยตัว MLR ลบร้อยละ 3 ต่อปี  
รายไตรมาส, อัตราดอกเบี้ยคงที่ ร้อยละ 4.65 ต่อปี

สัญญาข้างต้นครบกำหนดระหว่างวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 ถึงวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2560

## หุ้นกู้

|                                           | ข้อมูลทางการเงินรวม/<br>ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                       |               |             |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|
|                                           | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)                                  |                       | (ตรวจสอบแล้ว) |             |
|                                           | 30 กันยายน                                          |                       | 31 ธันวาคม    |             |
|                                           | พ.ศ. 2556                                           |                       | พ.ศ. 2555     |             |
| อัตราดอกเบี้ย                             | ร้อยละ                                              | ครบกำหนดชำระ          | พันบาท        | พันบาท      |
| ครั้งที่ 1/2553                           | 3.50                                                | 30 กันยายน พ.ศ. 2556  | -             | 1,000,000   |
| ครั้งที่ 2/2553                           | 3.85                                                | 23 มิถุนายน พ.ศ. 2560 | 500,000       | 500,000     |
| ครั้งที่ 3/2553                           | 3.85                                                | 29 มิถุนายน พ.ศ. 2560 | 500,000       | 500,000     |
| ครั้งที่ 4/2553                           | 3.40                                                | 3 กันยายน พ.ศ. 2556   | -             | 400,000     |
| ครั้งที่ 1/2554                           | 4.86                                                | 29 มีนาคม พ.ศ. 2559   | 500,000       | 500,000     |
| ครั้งที่ 2/2554                           | 4.75                                                | 29 มีนาคม พ.ศ. 2559   | 300,000       | 300,000     |
| ครั้งที่ 1/2556                           | 4.02                                                | 30 กันยายน พ.ศ. 2559  | 1,000,000     | -           |
|                                           |                                                     |                       | 2,800,000     | 3,200,000   |
| ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ระดับบัญชี       |                                                     |                       | (958)         | (1,019)     |
| สุทธิ                                     |                                                     |                       | 2,799,042     | 3,198,981   |
| หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดเรียกคืนภายในหนึ่งปี    |                                                     |                       | -             | (1,399,863) |
| หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดเรียกคืนเกินกว่าหนึ่งปี |                                                     |                       | 2,799,042     | 1,799,118   |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

#### 14 เงินกู้ยืม (ต่อ)

##### หุ้นกู้ (ต่อ)

เมื่อวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 บริษัทได้ออกหุ้นกู้ชนิดไม่มีหลักประกันจำนวน 1 ล้านหน่วย ราคาหน่วยละ 1,000 บาท หุ้นกู้มีดอกเบี้ยอัตรา ร้อยละ 4.02 ต่อปี และมีกำหนดชำระดอกเบี้ยทุกๆ 6 เดือน เริ่มตั้งแต่วันที่ 30 มีนาคม พ.ศ. 2557 หุ้นกู้ครบกำหนดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2559 บริษัทได้นำเงินที่ได้รับสุทธิจำนวน 1 พันล้านบาทไปใช้ในการชำระคืนเงินกู้ยืมที่ครบกำหนดไถ่ถอน

หุ้นกู้เหล่านี้เป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ประเภทไม่ด้อยสิทธิและไม่มีหลักประกัน

หุ้นกู้เหล่านี้มีข้อจำกัดและเงื่อนไขเกี่ยวกับการรักษาอัตราส่วนทางการเงิน การจ่ายเงินปันผล การลดทุนชำระแล้ว การจำหน่าย การจำหน่ายสินทรัพย์ และการจำหน่ายสินทรัพย์ที่ประกอบธุรกิจที่สำคัญ

ภายใต้เงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวน บริษัทจะต้องดำรงสัดส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นในอัตราส่วนไม่เกิน 2 : 1 บริษัทมิได้คิดเงื่อนไขในการดำรงรักษาสัดส่วนดังกล่าว

##### วงเงินกู้ยืม

กลุ่มบริษัทและบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีและวงเงินกู้ยืมที่ยังไม่ได้เบิกออกมาใช้ดังต่อไปนี้

|                      | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|----------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                      | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                      | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                      | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                      | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| อัตราดอกเบี้ยคงที่   |                     |               |                             |               |
| - ครบกำหนดภายใน 1 ปี | 686,896             | 892,040       | 118,984                     | 198,685       |
|                      | 686,896             | 892,040       | 118,984                     | 198,685       |
| อัตราดอกเบี้ยลอยตัว  |                     |               |                             |               |
| - ไม่มีกำหนดระยะเวลา | 47,086              | -             | -                           | -             |
|                      | 47,086              | -             | -                           | -             |

## 15 สำรองการค้ำประกัน

สำรองการค้ำประกันเป็นการค้ำประกันรายได้ค่าเช่าภายใต้สัญญาเช่าอาคารสิ่งปลูกสร้างที่บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งให้แก่กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โรงแรมและรีสอร์ทในเครือเซ็นทารา โดยมียอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 ดังนี้

|                           | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|---------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                           | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                           | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                           | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                           | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| สำรองการค้ำประกันระยะสั้น | -                   | 56,189        | -                           | 28,190        |
|                           | -                   | 56,189        | -                           | 28,190        |

รายการเคลื่อนไหวของสำรองการค้ำประกันสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 มีดังนี้

|                               | ข้อมูลทางการเงินรวม | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|
|                               | พันบาท              | พันบาท                      |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556   | 56,189              | 28,190                      |
| ใช้ไป                         | (56,189)            | (28,190)                    |
| ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 | -                   | -                           |

## 16 ภาระผูกพันของผลประโยชน์พนักงาน

กลุ่มบริษัทถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่องผลประโยชน์พนักงาน ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2554 กลุ่มบริษัทได้เลือกบันทึกภาระผูกพันในช่วงเปลี่ยนแปลงทั้งหมด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2554 เป็นเงินรวม 142.5 ล้านบาท สำหรับกลุ่มบริษัท และ 49.9 ล้านบาท สำหรับบริษัท ทั้งนี้ได้มีการปรับปรุงกำไรสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2554 แล้ว

ภาระผูกพันตามงบแสดงฐานะการเงินมีดังต่อไปนี้

|                                                    | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|----------------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                                                    | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                                                    | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                                                    | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                                                    | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันที่ไม่ได้จัดให้มีกองทุน | 126,141             | 196,408       | 47,558                      | 65,657        |
| กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย      | -                   | (79,153)      | -                           | (20,453)      |
| ภาระผูกพันตามงบแสดงฐานะการเงิน                     | 126,141             | 117,255       | 47,558                      | 45,204        |



บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

---

## 16 ภาระผูกพันของผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์

|                                                              | ข้อมูลทางการเงินรวม | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|
|                                                              | พันบาท              | พันบาท                      |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556         |                     |                             |
| ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556   | 117,255             | 45,204                      |
| ผลประโยชน์จ่ายโดยโครงการ                                     | (2,960)             | (1,724)                     |
| ต้นทุนบริการปัจจุบัน และดอกเบี้ย                             | 11,846              | 4,078                       |
| ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 | 126,141             | 47,558                      |

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

|                                                      | ข้อมูลทางการเงินรวม | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |
|------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|
|                                                      | พันบาท              | พันบาท                      |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 |                     |                             |
| ต้นทุนบริการปัจจุบัน                                 | 9,274               | 3,286                       |
| ดอกเบี้ยจากภาระผูกพัน                                | 2,572               | 792                         |
| รวม                                                  | 11,846              | 4,078                       |

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงาน (แสดงโดยวิธีถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก)

|                                        | ข้อมูลทางการเงินรวม  |                      | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |                      |
|----------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
|                                        | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)   | (ตรวจสอบแล้ว)        | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว)        |
|                                        | 30 กันยายน พ.ศ. 2556 | 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 | 30 กันยายน พ.ศ. 2556        | 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 |
|                                        | ร้อยละ               | ร้อยละ               | ร้อยละ                      | ร้อยละ               |
| อัตราคิดลด                             | 3.6                  | 3.6                  | 3.6                         | 3.6                  |
| อัตราเงินเฟ้อ                          | 3.5                  | 3.5                  | 3.5                         | 3.5                  |
| อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือนที่คาดไว้ | 5.0                  | 5.0                  | 5.0                         | 5.0                  |

ข้อสมมติฐานเกี่ยวกับอัตราเงินเฟ้ออ้างอิงตามตารางมรณะปี พ.ศ. 2551 (TMO08) ซึ่งประกาศโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย

## 17 ภาษีเงินได้

|                                           | หน่วย : พันบาท       |           |                             |           |
|-------------------------------------------|----------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                           | ข้อมูลทางการเงินรวม  |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|                                           | (ตามที่ปรับปรุงใหม่) |           | (ตามที่ปรับปรุงใหม่)        |           |
|                                           | พ.ศ. 2556            | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
| สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน |                      |           |                             |           |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในปัจจุบัน           | 34,148               | 33,111    | -                           | -         |
| ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี                  |                      |           |                             |           |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี        | 108,665              | 96,054    | 57,242                      | 51,753    |
| ภาษีเงินได้                               | 142,813              | 129,165   | 57,242                      | 51,753    |

  

|                                            | หน่วย : พันบาท       |           |                             |           |
|--------------------------------------------|----------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
|                                            | ข้อมูลทางการเงินรวม  |           | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |           |
|                                            | (ตามที่ปรับปรุงใหม่) |           | (ตามที่ปรับปรุงใหม่)        |           |
|                                            | พ.ศ. 2556            | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555 |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน |                      |           |                             |           |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในปัจจุบัน            | 151,054              | 170,306   | -                           | -         |
| ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี                   |                      |           |                             |           |
| ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี         | 216,240              | 197,225   | 133,663                     | 137,642   |
| ภาษีเงินได้                                | 367,294              | 367,531   | 133,663                     | 137,642   |

## 18 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทและบริษัทย่อยได้นำเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานธุรกิจ รูปแบบหลักในการรายงานส่วนงานธุรกิจพิจารณาจากระบบการบริหาร การจัดการและโครงสร้างการรายงานทางการเงินภายในของบริษัทและบริษัทย่อยเป็นเกณฑ์ในการกำหนดส่วนงาน

ผลได้ (เสีย) สินทรัพย์และหนี้สินตามส่วนงาน รวมรายการที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับส่วนงาน หรือที่สามารถปันส่วนให้กับส่วนงานได้อย่างสมเหตุสมผล รายการที่ไม่สามารถปันส่วนได้ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ดอกเบี้ยหรือเงินปันผลทั้งส่วนของสินทรัพย์และรายได้ เงินให้กู้ยืมที่มีดอกเบี้ย เงินกู้ยืมและดอกเบี้ยจ่าย และสินทรัพย์และค่าใช้จ่ายของกิจการ โดยรวม

## 18.1 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานธุรกิจ

บริษัทและบริษัทย่อยเสนอส่วนงานธุรกิจที่สำคัญดังนี้

|           |                              |
|-----------|------------------------------|
| ส่วนงาน 1 | ส่วนงานโรงแรม                |
| ส่วนงาน 2 | ส่วนงานการขายอาหารและไอศกรีม |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)  
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

18 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

18.1 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานธุรกิจ (ต่อ)

รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในข้อมูลทางการเงินรวมสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 มีดังนี้

|                                                | หน่วย : ล้านบาท |           |                                  |           |                                |           |                         |           |           |           |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------|----------------------------------|-----------|--------------------------------|-----------|-------------------------|-----------|-----------|-----------|
|                                                | ส่วนงานโรงแรม   |           | ส่วนงานการขาย<br>อาหารและไอศกรีม |           | รวมส่วนงาน<br>ที่ดำเนินงานอยู่ |           | ตัดรายการ<br>ระหว่างกัน |           | รวม       |           |
|                                                | พ.ศ. 2556       | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                        | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                      | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556               | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556 | พ.ศ. 2555 |
| รายได้                                         | 1,890           | 1,401     | 2,215                            | 2,053     | 4,105                          | 3,454     | (50)                    | (53)      | 4,055     | 3,401     |
| ดอกเบี้ยรับ                                    | 92              | 94        | 2                                | -         | 94                             | 94        | (86)                    | (87)      | 8         | 7         |
| รายได้อื่น                                     | 232             | 252       | 40                               | 13        | 272                            | 265       | (215)                   | (180)     | 57        | 85        |
| รวมรายได้                                      | 2,214           | 1,747     | 2,257                            | 2,066     | 4,471                          | 3,813     | (351)                   | (320)     | 4,120     | 3,493     |
| ต้นทุนขาย                                      | 1,293           | 1,071     | 1,222                            | 1,127     | 2,515                          | 2,198     | (12)                    | (42)      | 2,503     | 2,156     |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย                             | 89              | 150       | 102                              | 80        | 191                            | 230       | (4)                     | (80)      | 187       | 150       |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                          | 406             | 405       | 782                              | 625       | 1,188                          | 1,030     | (239)                   | (97)      | 949       | 933       |
| รวมค่าใช้จ่าย                                  | 1,788           | 1,626     | 2,106                            | 1,832     | 3,894                          | 3,458     | (255)                   | (219)     | 3,639     | 3,239     |
| ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน               | (5)             | 3         | -                                | -         | (5)                            | 3         | -                       | -         | (5)       | 3         |
| กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้ | 421             | 124       | 151                              | 234       | 572                            | 358       | (96)                    | (101)     | 476       | 257       |
| ต้นทุนทางการเงิน                               | (215)           | (208)     | (1)                              | (1)       | (216)                          | (209)     | 86                      | 87        | (130)     | (122)     |
| ภาษีเงินได้                                    | (74)            | (96)      | (27)                             | (33)      | (101)                          | (129)     | (42)                    | -         | (143)     | (129)     |
| กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด                          | 132             | (180)     | 123                              | 200       | 255                            | 20        | (52)                    | (14)      | 203       | 6         |

บริษัท โรงแรมเซ็นทรัลพลาซา จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556

## 18 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

### 18.1 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานธุรกิจ (ต่อ)

รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานทางธุรกิจในข้อมูลทางการเงินรวมสำหรับแต่ละงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 มีดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

|                                                       | ส่วนงานโรงแรม |              | ส่วนงานการขาย<br>อาหารและไอศกรีม |              | รวมส่วนงาน<br>ที่ดำเนินงานอยู่ |               | ตัดรายการ<br>ระหว่างกัน |              | รวม           |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------------------------------|--------------|--------------------------------|---------------|-------------------------|--------------|---------------|---------------|
|                                                       | พ.ศ. 2556     | พ.ศ. 2555    | พ.ศ. 2556                        | พ.ศ. 2555    | พ.ศ. 2556                      | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556               | พ.ศ. 2555    | พ.ศ. 2556     | พ.ศ. 2555     |
| รายได้                                                | 5,931         | 4,593        | 6,800                            | 6,109        | 12,731                         | 10,702        | (155)                   | (182)        | 12,576        | 10,520        |
| ดอกเบี้ยรับ                                           | 281           | 276          | 6                                | 3            | 287                            | 279           | (266)                   | (255)        | 21            | 24            |
| รายได้อื่น                                            | 792           | 995          | 95                               | 61           | 887                            | 1,056         | (576)                   | (460)        | 311           | 596           |
| <b>รวมรายได้</b>                                      | <b>7,004</b>  | <b>5,864</b> | <b>6,901</b>                     | <b>6,173</b> | <b>13,905</b>                  | <b>12,037</b> | <b>(997)</b>            | <b>(897)</b> | <b>12,908</b> | <b>11,140</b> |
| ต้นทุนขาย                                             | 3,903         | 3,168        | 3,710                            | 3,328        | 7,613                          | 6,496         | (122)                   | (137)        | 7,491         | 6,359         |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย                                    | 262           | 205          | 279                              | 234          | 541                            | 439           | (12)                    | -            | 529           | 439           |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                                 | 1,303         | 1,021        | 2,339                            | 2,071        | 3,642                          | 3,092         | (550)                   | (443)        | 3,092         | 2,649         |
| <b>รวมค่าใช้จ่าย</b>                                  | <b>5,468</b>  | <b>4,394</b> | <b>6,328</b>                     | <b>5,633</b> | <b>11,796</b>                  | <b>10,027</b> | <b>(684)</b>            | <b>(580)</b> | <b>11,112</b> | <b>9,447</b>  |
| ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุน                              | 24            | 30           | -                                | -            | 24                             | 30            | -                       | -            | 24            | 30            |
| <b>กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้</b> | <b>1,560</b>  | <b>1,500</b> | <b>573</b>                       | <b>540</b>   | <b>2,133</b>                   | <b>2,040</b>  | <b>(313)</b>            | <b>(317)</b> | <b>1,820</b>  | <b>1,723</b>  |
| ต้นทุนทางการเงิน                                      | (642)         | (614)        | (4)                              | (7)          | (646)                          | (621)         | 266                     | 257          | (380)         | (364)         |
| ภาษีเงินได้                                           | (265)         | (253)        | (102)                            | (115)        | (367)                          | (368)         | -                       | -            | (367)         | (368)         |
| <b>กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด</b>                          | <b>653</b>    | <b>633</b>   | <b>467</b>                       | <b>418</b>   | <b>1,120</b>                   | <b>1,051</b>  | <b>(47)</b>             | <b>(60)</b>  | <b>1,073</b>  | <b>991</b>    |

## 18 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

## 18.2 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทได้มีการจัดการส่วนงานธุรกิจทั่วโลกในลักษณะเดียวกัน ส่วนงานธุรกิจเหล่านี้ดำเนินงานใน เขตภูมิศาสตร์หลัก มีดังนี้

ประเทศไทย เป็นประเทศแม่ที่บริษัทใหญ่ตั้งอยู่และดำเนินงานทางธุรกิจเป็นหลักของบริษัท ขอบเขตการดำเนินงานหลักในเขตภูมิศาสตร์นี้ประกอบด้วย ธุรกิจโรงแรมและบริการที่เกี่ยวข้อง ธุรกิจขายอาหารและไอศกรีม และธุรกิจการจัดการ

ประเทศสาธารณรัฐมัลดีฟส์ กิจกรรมหลักคือ ธุรกิจโรงแรม และธุรกิจสปา

รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานงานภูมิศาสตร์ในข้อมูลทางการเงินรวมสำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 มีดังนี้

|                  | ล้านบาท   |           |                          |           |              |           |
|------------------|-----------|-----------|--------------------------|-----------|--------------|-----------|
|                  | รายได้    |           | ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน |           | สินทรัพย์รวม |           |
|                  | พ.ศ. 2556 | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556    | พ.ศ. 2555 |
| ประเทศไทย        | 4,138     | 3,813     | 496                      | 553       | 45,304       | 40,474    |
| ประเทศมัลดีฟส์   | 332       | -         | 24                       | (21)      | 3,617        | 673       |
| รายการระหว่างกัน | (350)     | (320)     | (317)                    | (526)     | (21,139)     | (17,556)  |
|                  | 4,120     | 3,493     | 203                      | 6         | 27,782       | 23,591    |

รายได้และผลการดำเนินงานจากส่วนงานภูมิศาสตร์ในข้อมูลทางการเงินรวมสำหรับแต่ละงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และ พ.ศ. 2555 มีดังนี้

|                  | ล้านบาท   |           |                          |           |              |           |
|------------------|-----------|-----------|--------------------------|-----------|--------------|-----------|
|                  | รายได้    |           | ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน |           | สินทรัพย์รวม |           |
|                  | พ.ศ. 2556 | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556                | พ.ศ. 2555 | พ.ศ. 2556    | พ.ศ. 2555 |
| ประเทศไทย        | 13,069    | 12,037    | 2,237                    | 1,915     | 45,304       | 40,474    |
| ประเทศมัลดีฟส์   | 836       | -         | (12)                     | (29)      | 3,617        | 673       |
| รายการระหว่างกัน | (997)     | (897)     | (1,152)                  | (895)     | (21,139)     | (17,556)  |
|                  | 12,908    | 11,140    | 1,073                    | 991       | 27,782       | 23,591    |

## 19 การซื้อธุรกิจ

## งวดก่อน

## การเสร็จสิ้นการวัดมูลค่ายุติธรรมของ โรงแรม กระน ภูเก็ต จำกัด

เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555 กลุ่มบริษัทได้เข้าซื้อกิจการจากผู้ถือหุ้นเดิมรายหนึ่งซึ่งต้องการออกจากธุรกิจในส่วนเพิ่มเติมร้อยละ 33.92 (เดิมถือหุ้นร้อยละ 50.00) ของบริษัท โรงแรมกระนภูเก็ต จำกัด เป็นจำนวนเงิน 179.19 ล้านบาท ทำให้สัดส่วนของการลงทุนรวมคิดเป็นร้อยละ 83.92 เงินลงทุนในบริษัท โรงแรมกระน ภูเก็ต จำกัด ได้เปลี่ยนสถานะจากส่วนได้เสียในการร่วมค้าเป็นเงินลงทุนในบริษัทย่อย ณ วันที่กลุ่มบริษัทมีอำนาจในการควบคุมบริษัทดังกล่าว

กลุ่มบริษัททำการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ระบุได้และหนี้สินที่รับมาสุทธิของ โรงแรมกระนภูเก็ต จำกัด ในระหว่างไตรมาสที่ 4 ของปี พ.ศ. 2555 โดยการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่ระบุได้พิจารณาการวัดมูลค่าของสินทรัพย์และคำนึงถึงความเป็นไปได้ที่กลุ่มบริษัทจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจากสินทรัพย์อย่างน่าเชื่อถือและกลุ่มบริษัทได้ปรับมูลค่าของเงินลงทุน ณ วันดังกล่าวให้เป็นมูลค่ายุติธรรม โดยได้บันทึกกำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมเป็นจำนวนเงิน 287.59 ล้านบาท และกำไรจากการซื้อธุรกิจเป็นจำนวนเงิน 41.55 ล้านบาท แสดงรวมในรายได้อื่นในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555

## 20 ภาระผูกพันกับบุคคลหรือกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

|                                        | ข้อมูลทางการเงินรวม |               | ข้อมูลทางการเงินเฉพาะบริษัท |               |
|----------------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                                        | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)  | (ตรวจสอบแล้ว) | (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)          | (ตรวจสอบแล้ว) |
|                                        | 30 กันยายน          | 31 ธันวาคม    | 30 กันยายน                  | 31 ธันวาคม    |
|                                        | พ.ศ. 2556           | พ.ศ. 2555     | พ.ศ. 2556                   | พ.ศ. 2555     |
|                                        | พันบาท              | พันบาท        | พันบาท                      | พันบาท        |
| <b>ภาระผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน</b>        |                     |               |                             |               |
| สัญญาที่ยังไม่ได้รับรู้                |                     |               |                             |               |
| การก่อสร้างโรงแรม                      | 131,196             | 294,402       | 6,790                       | 6,196         |
| รวม                                    | 131,196             | 294,402       | 6,790                       | 6,196         |
| <b>ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงาน</b> |                     |               |                             |               |
| <b>และค่าบริการของบริษัท เซ็นทรัล</b>  |                     |               |                             |               |
| <b>เรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด</b>          |                     |               |                             |               |
| ภายในระยะเวลาหนึ่งปี                   | 169,853             | 138,573       | -                           | -             |
| ระยะเวลามากกว่าหนึ่งปีถึงห้าปี         | 136,942             | 120,706       | -                           | -             |
| ระยะเวลามากกว่าห้าปี                   | 2,028               | 2,338         | -                           | -             |
| รวม                                    | 308,823             | 261,617       | -                           | -             |

20 ภาระผูกพันกับบุคคลหรือกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 บริษัทมีภาระค้ำประกันตามสัญญาระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

- ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 บริษัทได้ค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร วงเงินการขอเปิดเช็คเดบิตหรือเช็คเครดิตและการค้ำประกันอื่นของบริษัทย่อยบางแห่งต่อธนาคารในประเทศหลายแห่งเป็นจำนวนเงินรวม 32 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 : 32 ล้านบาท)
- บริษัทได้ค้ำประกันการชำระหนี้ของบริษัท โรงแรมเซ็นทรัลเวสต์ จำกัด (“CWH”) กับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งในวงเงินค้ำประกันไม่น้อยกว่า 2,350 ล้านบาท ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 เงินกู้ดังกล่าวมียอดคงเหลือจำนวน 500 ล้านบาท
- ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2556 บริษัท เซ็นทรัล เรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด มีภาระผูกพันต่อสถาบันการเงินเกี่ยวกับการค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและวงเงินกู้ยืมระยะยาวของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง เป็นจำนวนเงินรวม 50 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2555 : 50 ล้านบาท)

21 ทุนเรือนหุ้นและส่วนเกินมูลค่าหุ้น

ในการประชุมสามัญประจำปีของผู้ถือหุ้นของบริษัทเมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2555 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติลดทุนจดทะเบียนของบริษัท จำนวน 230,800,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท จากเดิมทุนจดทะเบียน 1,580,800,000 บาท เป็น 1,350,000,000 บาท โดยการตัดหุ้นที่ยังไม่ได้ออกจำหน่ายของบริษัท

22 การจัดประเภทรายการใหม่

ตัวเลขเปรียบเทียบในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555 ได้ปรับปรุงเพื่อให้เหมาะสมและสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงการนำเสนอข้อมูลในปัจจุบันเท่าที่จำเป็น โดยมีรายการดังนี้

ผลกระทบต่อกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

|                                                         | งบการเงินรวม          |                    |           | งบการเงินเฉพาะบริษัท  |                    |          |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------|-----------------------|--------------------|----------|
|                                                         | ตามที่<br>แสดงไว้เดิม | รายการ<br>ปรับปรุง | ปรับใหม่  | ตามที่<br>แสดงไว้เดิม | รายการ<br>ปรับปรุง | ปรับใหม่ |
| สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด<br>วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555 | พันบาท                | พันบาท             | พันบาท    | พันบาท                | พันบาท             | พันบาท   |
| รายได้                                                  |                       |                    |           |                       |                    |          |
| รายได้จากกิจการ โรงแรมและ<br>บริการที่เกี่ยวข้อง        | 677,336               | 690,319            | 1,367,655 | 215,444               | 244,193            | 459,637  |
| รายได้จากการขายอาหารและ<br>เครื่องดื่ม                  | 2,565,959             | (532,412)          | 2,033,547 | 183,865               | (183,865)          | -        |
| รายได้จากการดำเนินงาน                                   | 129,117               | (129,117)          | -         | 47,676                | (47,676)           | -        |
| รายได้ค่าเช่า                                           | 28,790                | (28,790)           | -         | 12,652                | (12,652)           | -        |



## 22 การจัดประเภทรายการใหม่ (ต่อ)

| สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด<br>วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555  | งบการเงินรวม |             |           | งบการเงินเฉพาะบริษัท |           |           |
|----------------------------------------------------------|--------------|-------------|-----------|----------------------|-----------|-----------|
|                                                          | ตามที่       | รายการ      | ปรับปรุง  | ตามที่               | รายการ    | ปรับปรุง  |
|                                                          | แสดงไว้เดิม  | ปรับปรุ่    |           | แสดงไว้เดิม          | ปรับปรุ่  |           |
|                                                          | พันบาท       | พันบาท      | พันบาท    | พันบาท               | พันบาท    | พันบาท    |
| <b>ค่าใช้จ่าย</b>                                        |              |             |           |                      |           |           |
| ต้นทุนขาย - กิจการ โรงแรมและ                             |              |             |           |                      |           |           |
| บริการที่เกี่ยวข้อง                                      | 151,131      | 890,412     | 1,041,543 | 45,033               | 310,974   | 356,007   |
| ต้นทุนขาย - อาหารและเครื่องดื่ม                          | 1,363,763    | (249,484)   | 1,114,279 | 120,469              | (120,469) | -         |
| ต้นทุนขาย - รายได้อื่นจากการ                             |              |             |           |                      |           |           |
| ดำเนินงาน                                                | 94,286       | (94,286)    | -         | 36,305               | (36,305)  | -         |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย                                       | -            | 149,941     | 149,941   | -                    | 44,311    | 44,311    |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                                    | 924,247      | 8,794       | 933,041   | 85,531               | 8,754     | 94,285    |
| ค่าเช่าที่ดินและอาคาร                                    | 89,696       | (89,696)    | -         | 48,360               | (48,360)  | -         |
| ค่าใช้จ่ายด้านการตลาด                                    | 149,941      | (149,941)   | -         | 44,311               | (44,311)  | -         |
| ค่าซ่อมแซมและพลังงาน                                     | 165,182      | (165,182)   | -         | 46,098               | (46,098)  | -         |
| ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย                            | 291,764      | (291,764)   | -         | 59,742               | (59,742)  | -         |
| ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ                                  | 8,794        | (8,794)     | -         | 8,754                | (8,754)   | -         |
|                                                          |              |             |           |                      |           |           |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุด<br>วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555 | งบการเงินรวม |             |           | งบการเงินเฉพาะบริษัท |           |           |
|                                                          | ตามที่       | รายการ      | ปรับปรุง  | ตามที่               | รายการ    | ปรับปรุง  |
|                                                          | แสดงไว้เดิม  | ปรับปรุ่    |           | แสดงไว้เดิม          | ปรับปรุ่  |           |
|                                                          | พันบาท       | พันบาท      | พันบาท    | พันบาท               | พันบาท    | พันบาท    |
| <b>รายได้</b>                                            |              |             |           |                      |           |           |
| รายได้จากกิจการ โรงแรมและ                                |              |             |           |                      |           |           |
| บริการที่เกี่ยวข้อง                                      | 2,307,483    | 2,164,354   | 4,471,837 | 721,518              | 751,044   | 1,472,562 |
| รายได้จากการขายอาหารและ                                  |              |             |           |                      |           |           |
| เครื่องดื่ม                                              | 7,707,954    | (1,659,952) | 6,048,002 | 563,626              | (563,626) | -         |
| รายได้จากการดำเนินงาน                                    | 418,442      | (418,442)   | -         | 149,599              | (149,599) | -         |
| รายได้ค่าเช่า                                            | 85,960       | (85,960)    | -         | 37,819               | (37,819)  | -         |

## 22 การจัดประเภทรายการใหม่ (ต่อ)

|                                                      | งบการเงินรวม |           |           | งบการเงินเฉพาะบริษัท |           |           |
|------------------------------------------------------|--------------|-----------|-----------|----------------------|-----------|-----------|
|                                                      | ตามที่       | รายการ    |           | ตามที่               | รายการ    |           |
|                                                      | แสดงไว้เดิม  | ปรับปรุง  | ปรับใหม่  | แสดงไว้เดิม          | ปรับปรุง  | ปรับใหม่  |
| สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2555 | พันบาท       | พันบาท    | พันบาท    | พันบาท               | พันบาท    | พันบาท    |
| <b>ค่าใช้จ่าย</b>                                    |              |           |           |                      |           |           |
| ต้นทุนขาย - กิจการโรงแรมและ                          |              |           |           |                      |           |           |
| บริการที่เกี่ยวข้อง                                  | 439,183      | 2,635,838 | 3,075,021 | 130,089              | 928,365   | 1,058,454 |
| ต้นทุนขาย - อาหารและเครื่องดื่ม                      | 4,049,112    | (764,880) | 3,284,232 | 368,448              | (368,448) | -         |
| ต้นทุนขาย - รายได้อื่นจากการ                         |              |           |           |                      |           |           |
| ดำเนินงาน                                            | 277,185      | 277,185   | -         | 107,763              | (107,763) | -         |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย                                   | -            | 439,141   | 439,141   | -                    | 127,252   | 127,252   |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                                | 2,621,951    | 27,058    | 2,649,009 | 249,597              | 26,698    | 276,295   |
| ค่าเช่าที่ดินและอาคาร                                | 276,403      | (276,403) | -         | 144,400              | (144,400) | -         |
| ค่าใช้จ่ายด้านการตลาด                                | 439,141      | (439,141) | -         | 127,252              | (127,252) | -         |
| ค่าซ่อมแซมและพลังงาน                                 | 474,915      | (474,915) | -         | 133,428              | (133,428) | -         |
| ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย                        | 842,455      | (842,455) | -         | 174,326              | (174,326) | -         |
| ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ                              | 27,058       | (27,058)  | -         | 26,698               | (26,698)  | -         |

การจัดประเภทรายการใหม่ดังกล่าวเป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552) เรื่องการนำเสนองบการเงิน

## 23 เงินปันผลจ่าย

เมื่อวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2556 ที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัท ได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลสำหรับผู้ถือหุ้นสามัญ ในอัตราหุ้นละ 0.30 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้น 405.0 ล้านบาท โดยมีการจ่ายเงินปันผลในวันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2556

เมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2555 ที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัท ได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลสำหรับผู้ถือหุ้นสามัญ ในอัตราหุ้นละ 0.15 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้น 202.5 ล้านบาท โดยมีการจ่ายเงินปันผลในวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ. 2555

## 24 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในรายงาน

24.1 เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม พ.ศ. 2556 ที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัท เซ็นทรัล เรสตอรองส์ กรุ๊ป จำกัด ได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลสำหรับผู้ถือหุ้นสามัญในอัตราหุ้นละ 6.45 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้น 40 ล้านบาท โดยมีการจ่ายเงินปันผลในวันที่ 30 ตุลาคม พ.ศ. 2556 อย่างไรก็ตาม ไม่มีผลกระทบต่อกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม

24.2 ในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2556 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งเกิดเหตุการณ์ไฟไหม้ทำให้ สินค้าคงเหลือ อาคารและอุปกรณ์มีมูลค่าสุทธิ จำนวน 813,950 ดอลลาร์สหรัฐหรือเท่ากับ 25,550,460 บาท ที่เสียหายจากเหตุการณ์ไฟไหม้ (สินค้าคงเหลือ จำนวน 30,263 ดอลลาร์สหรัฐ หรือเท่ากับ 949,977 บาท และอาคารและอุปกรณ์ จำนวน 783,687 ดอลลาร์สหรัฐหรือเท่ากับ 24,600,483 บาท) ซึ่งได้มีการทำประกันภัยไว้ อย่างไรก็ตามในขณะนี้บริษัทอยู่ระหว่างการดำเนินการเรียกค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัย บริษัทประกันภัยยืนยันเบื้องต้นว่าบริษัทจะได้รับค่าชดเชยความเสียหายไม่ต่ำกว่า 774,032 ดอลลาร์สหรัฐหรือเท่ากับ 24,297,406 บาท ดังนั้นบริษัทจึงยังไม่ได้รับรู้รายการทรัพย์สินที่เสียหายและรายได้ค่าชดเชยความเสียหายด้วยจำนวนเดียวกันในงบการเงินนี้